

Investinfra



КОНЦЕССИИ В РОССИИ АВТОМОБИЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



На основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru
по состоянию на 14 октября 2019 года

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ КОНЦЕССИОНЕРОВ И ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕТОРОВ В ИНФРАСТРУКТУРУ (НАҚДИ) И БАЗА ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru

Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАҚДИ) с 2016 года осуществляет мониторинг концессионных конкурсов и реализации концессионных соглашений в Российской Федерации на основе интернет-ресурсов www.torgi.gov.ru, www.zakupki.gov.ru, www.fas.gov.ru, www.arbitr.ru, www.gks.ru, www.economy.gov.ru, www.minfin.ru, www.minstroyrf.ru, www.rosminzdrav.ru, www.moex.com, www.nsd.ru, официальных сайтов субъектов Российской Федерации и компаний - участников подготовки и реализации проектов, СМИ, а также на основе данных, которые предоставляют участники проектов на добровольной основе. Мониторинг осуществляется в отношении проектов двух категорий:

- средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.,
- крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

Наряду с результатами мониторинга НАҚДИ в Базу данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru. включены концессионные проекты, которые были заключены до начала мониторинга, начиная с 2009 года.

Данный аналитический инструмент предоставляет федеральным и региональным органам власти, а также инвесторам, в том числе пенсионным фондам, страховым компаниям, банкам, институтам развития доступ к систематизированной и сопоставимой информации о концессионных проектах, а также к регулярной обновляемой и накапливаемой информации о реализации этих проектов с возможностью выборки и группировки по определенным параметрам.

База данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru	Актуально на 14 октября 2019
Количество концессионных проектов, ед.	260
В том числе в разделах:	
- ИНВЕСТИНФРА-ТОП (объем инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.)	68
- ИНВЕСТИНФРА-СТО (объем инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.)	56
- ИНВЕСТИНФРА-ЛН (лист наблюдения)	136
Суммарный объем инвестиционных обязательств, трлн руб.	1,73

Существенные оговорки

Все единичные и сводные статистические данные, приведённые или рассчитанные для целей настоящего информационно-аналитического продукта НАҚДИ, если не указано иное, подготовлены на основе информации о реализации концессионных соглашений, начиная с 2009 года, и актуальны на дату публичного размещения. Информационно-аналитический материал НАҚДИ не претендует на полноту анализа рынка. Исследование не является основанием для принятия каких-либо финансовых и инвестиционных решений, не является рекламой или офертой, и публикуется исключительно в справочно-информационных целях. В материалах использована только публично доступная информация, НАҚДИ не несет ответственности за достоверность содержащихся в ней данных.

В соответствии с положениями Методики мониторинга концессионных конкурсов и реализации концессионных проектов НАҚДИ не все заключённые концессионные соглашения вошли в настоящий информационно-аналитический продукт. Отдельные концессии или информация в отношении концессионных проектов могут быть не включены в данное исследование по следующим причинам:

1. Если раскрытие информации об этапах конкурсных процедур осуществлялось с несоблюдением требований Федерального закона № 115-ФЗ от 21 июля 2015 года «О концессионных соглашениях», в том числе ст. 33, 34, 35, 37.
2. Если в конкурсной документации отсутствует информация об объёмах инвестиций или нет возможности идентифицировать объём инвестиций по косвенным параметрам, представленным в документации.
3. Если на официальном сайте концедента отсутствует сообщение о заключении концессионного соглашения с указанием даты, сторон и объекта соглашения, а также объёмов инвестиций.
4. Если концессионные конкурсы в соответствии с действующим законодательством проводились в закрытом режиме, либо заключение концессионных соглашений было осуществлено без проведения конкурсных процедур.

БАЗА ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru

Сводная информация о концессионных проектах в Российской Федерации в стадии реализации

на 14 октября 2019 года

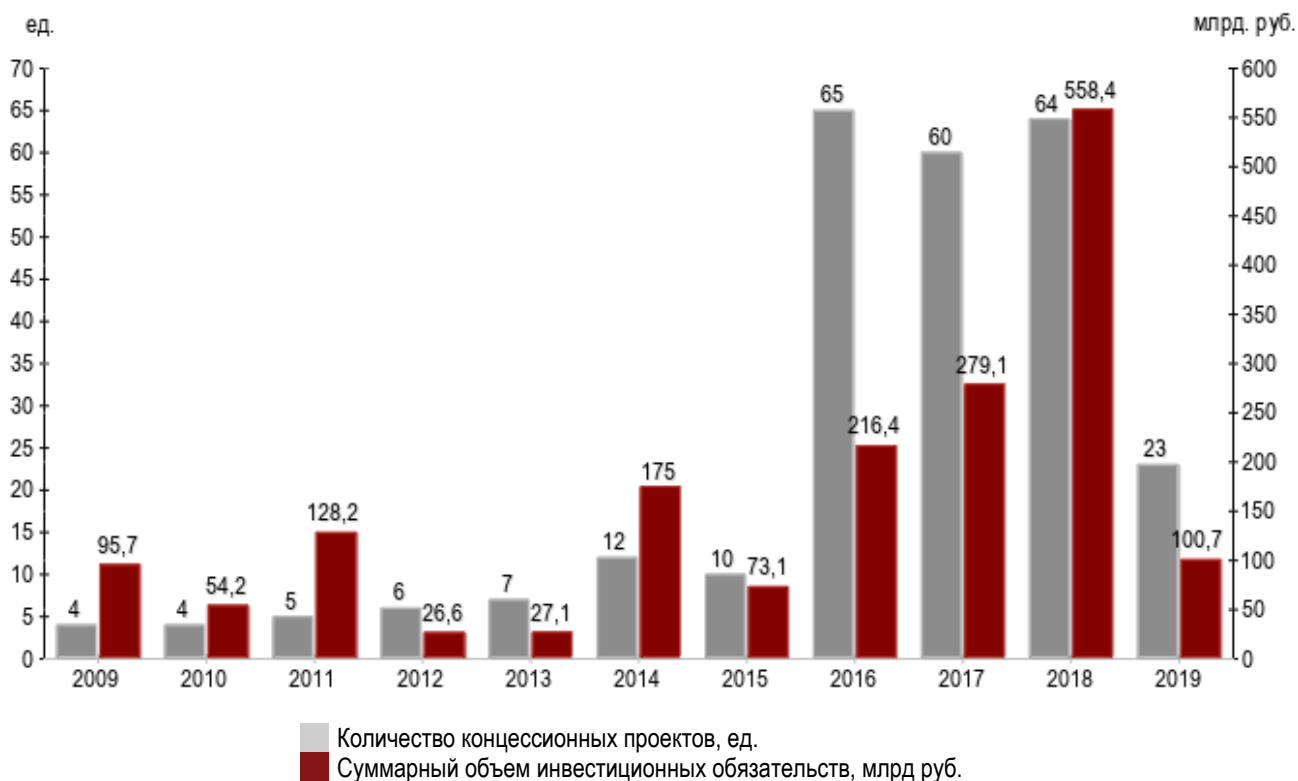


Отрасль	Кол-во проектов и объем инвестиционных обязательств							
	Проекты средней категории		Проекты крупной категории		Всего			
	Кол-во проектов, ед.	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Доля рынка ¹ , %	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Доля рынка ² , %
Транспортная сфера в том числе:	18	11,02	31	1320,18	49	18,85	1331,20	76,75
- Автомобильная инфраструктура	7	4,83	19	796,47	26	10,00	801,30	46,20
- Информационные технологии в транспортной сфере	6	3,94	3	27,14	9	3,46	31,09	1,79
- Железнодорожная инфраструктура	3	1,93	2	308,09	5	1,92	310,02	17,87
- Общественный транспорт	1	0,11	2	39,60	3	1,15	39,71	2,29
- Морская инфраструктура	0	0,00	1	26,00	1	0,38	26,00	1,50
- Авиационная инфраструктура	1	0,21	4	122,87	5	1,92	123,08	7,10
ЖКХ в том числе:	105	38,05	47	306,51	152	58,46	344,56	19,87
- Электроснабжение	4	1,21	1	1,20	5	1,92	2,41	0,14
- Теплоснабжение	62	22,20	18	96,33	80	30,77	118,53	6,83
- Водоснабжение и водоотведение	27	9,77	17	187,61	44	16,92	197,37	11,38
- Обращение с отходами	9	4,26	9	19,10	18	6,92	23,36	1,35
- Обустройство территорий	3	0,61	2	2,27	5	1,92	2,88	0,17
Социальная сфера в том числе:	37	15,86	20	41,87	57	21,92	57,73	3,33
- Объекты здравоохранения	10	4,70	8	22,05	18	6,92	26,76	1,54
- Объекты образования	1	0,29	8	11,53	9	3,46	11,81	0,68
- Объекты культуры	7	1,95	1	2,80	8	3,08	4,75	0,27
- Объекты спорта	18	8,45	3	5,49	21	8,08	13,94	0,80
- Объекты туризма	1	0,47	0	0,00	1	0,38	0,47	0,03
Обустройство водных объектов в том числе:	1	0,84	0	0,00	1	0,38	0,84	0,05
- Гидротехнические сооружения	1	0,84	0	0,00	1	0,38	0,84	0,05
Сельскохозяйственная сфера	1	0,15	0	0,00	1	0,38	0,15	0,01
Всего	162	65,92	98	1668,55	260		1734,47	100%

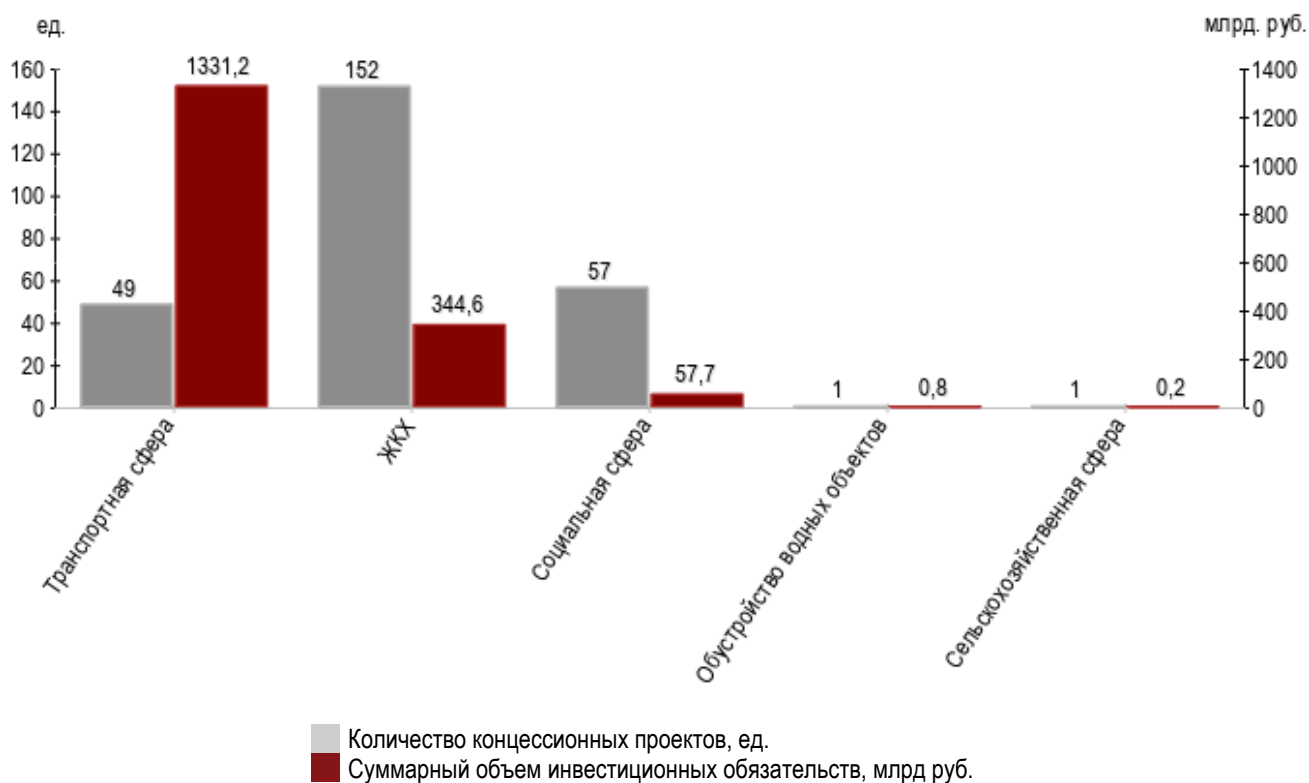
¹ Процентное соотношение количества концессионных проектов конкретной отрасли к общему количеству концессионных проектов в РФ

² Процентное соотношение суммарного объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам конкретной отрасли к суммарному объему инвестиционных обязательств по концессионным проектам в РФ

Количество концессионных проектов в РФ и суммарный объем инвестиционных обязательств по годам



Количество концессионных проектов в РФ и суммарный объем инвестиционных обязательств по отраслям



КОНЦЕССИИ В РОССИИ
СФЕРА АВТОМОБИЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Сводная информация о концессионных проектах в стадии реализации
на 14 октября 2019 года

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ	ОБЩИЙ ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ	СРЕДНИЙ ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ	МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК КОНЦЕСИЙ	МИНИМАЛЬНЫЙ СРОК КОНЦЕСИЙ	СРЕДНИЙ СРОК КОНЦЕСИЙ	КОЛИЧЕСТВО ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ
26	801,30	30,82	49	11	28,08	9
ЕД.	МЛРД. РУБ	МЛРД. РУБ	ЛЕТ	ЛЕТ	ЛЕТ	ВЫП.

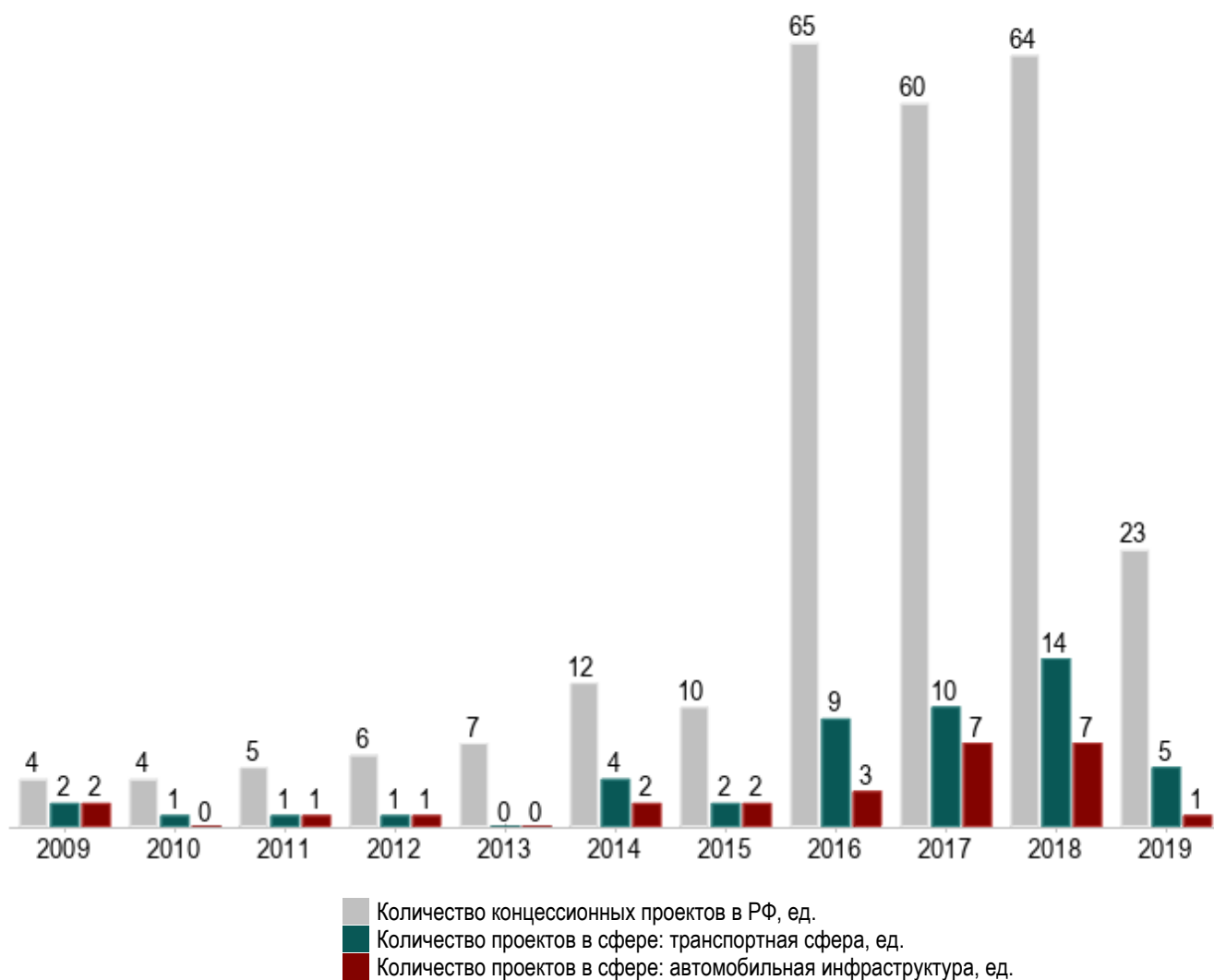
Концессионные проекты в сфере автомобильная инфраструктура в сравнении с концессионными проектами в сфере транспортная сфера и российскими показателями в целом, ед./млрд руб.

	Всего по всем сферам		Всего в сфере: транспортная сфера		В сфере: автомобильная инфраструктура					
	Количество проектов, ед.	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Количество проектов, ед.	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Количество проектов, ед.	Доля рынка ¹ , %		Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Доля рынка ² , %	
						В общем количестве проектов по всем сферам	В общем количестве проектов в сфере: транспортная сфера		В суммарном объеме инвестиций по всем сферам	В общем объеме инвестиций в сфере: транспортная сфера
Проекты средней категории	162	65,92	18	11,02	7	4,32	38,89	4,83	7,32	43,80
Проекты крупной категории	98	1 668,55	31	1 320,18	19	19,39	61,29	796,47	47,73	60,33
Всего по проектам	260	1 734,47	49	1 331,20	26	10,00	53,06	801,30	46,20	60,19

¹ Процентное соотношение количества концессионных проектов в сфере обращения с ТКО к общему количеству концессионных проектов в РФ

² Процентное соотношение суммарного объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам в сфере обращения с ТКО к суммарному объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам в РФ

Концессионные проекты в сфере "автомобильная инфраструктура" в сравнении с концессионными проектами в "транспортная сфера" и российскими показателями в целом, ед.



Концессионные проекты в сфере "автомобильная инфраструктура" в сравнении с концессионными проектами в "транспортная сфера", ед./млрд руб.



ТОП-10 субъектов РФ

по количеству концессионных проектов в стадии реализации и суммарному объему инвестиционных обязательств в сфере "автомобильная инфраструктура", ед./млрд руб.



КОНЦЕССИИ В РОССИИ
СФЕРА АВТОМОБИЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Сводная информация о концессионных проектах в РФ в стадии реализации

На 14 октября 2019



№	Концессионный проект	Регион	Объем инвестиц-ых обязательств, (млрд. руб.)	Дата заключения КС	Срок КС	Концедент	Концессионер
1	Автомагистраль «Западный скоростной диаметр» на территории г. Санкт-Петербурга	г. Санкт-Петербург	122,40	22.12.2011	35	Город Санкт-Петербург, от имени которого выступает Правительство г. Санкт-Петербурга	ООО «Магистраль северной столицы»
2	Автомобильная дорога М11 Москва – Санкт-Петербург (543-684 км)	Российская Федерация	90,00	30.06.2014	27	Российская Федерация, от имени которой выступает Государственная компания «Российские автомобильные дороги»	ООО «Магистраль двух столиц»
3	Центральная кольцевая автомобильная дорога Московской области. Пусковой комплекс № 4	Российская Федерация	87,90	01.06.2017	30	Российская Федерация, от имени которой выступает Государственная компания «Российские автомобильные дороги»	ООО «Юго-восточная магистраль»
4	Центральная кольцевая автомобильная дорога Московской области. Пусковой комплекс № 3	Российская Федерация	81,50	15.09.2016	30	Российская Федерация, от имени которой выступает Государственная компания «Российские автомобильные дороги»	ООО «Автодорожная строительная корпорация»
5	Автомобильная дорога М11 Москва – Санкт-Петербург (15-58 км)	Российская Федерация	62,10	26.07.2009	30	Российская Федерация, от имени которой выступает Государственная компания «Российские автомобильные дороги»	ООО «Северо-Западная концессионная компания»
6	Автомобильная дорога «Северный дублер Кутузовского проспекта» в г. Москве	г. Москва	54,70	22.12.2014	40	Город Москва, от имени которого выступает Департамент городского имущества г. Москвы	АО «Новая концессионная компания»
7	Автомобильная дорога «Виноградово-Болтино-Тарасовка» в Московской области	Московская область	53,96	30.01.2018	14	Московская область, от имени которой выступает Министерство транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области	ООО «Четвертая концессионная компания»
8	Автомобильная дорога в обход г. Хабаровска («Обход г. Хабаровска»)	Хабаровский край	43,67	11.12.2016	15	Хабаровский край, от имени которого выступает Министерство экономического развития Хабаровского края	ООО «Региональная концессионная компания»
9	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения Республики Башкортостан – новый выезд из г. Уфы на автомобильную дорогу федерального значения М-5 «Урал» («Восточный выезд»)	Республика Башкортостан	42,20	31.05.2017	25	Республика Башкортостан, от имени которой выступает Государственный комитет Республики Башкортостан по транспорту и дорожному хозяйству	ООО «Башкирская концессионная компания»
10	Мостовой переход через р. Обь в створе ул. Ипподромской г. Новосибирска	Новосибирская область	40,90	05.12.2017	25	Новосибирская область, от имени которой выступает Министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	ООО «Сибирская концессионная компания»
11	Мостовой переход через Калининградский залив с подходами	Калининградская область	35,19	07.06.2019	28	Калининградская область, от имени которой выступает Министерство развития инфраструктуры Калининградской области	ООО «Десятая концессионная компания»
12	Автомобильная дорога «Северный обход Одинцова»	Российская Федерация	32,10	16.07.2009	32	Российская Федерация, от имени которой выступает Государственная компания «Российские автомобильные дороги»	АО «Главная дорога»
13	Мостовой переход через реку Чусовую в Пермском крае	Пермский край	14,31	20.06.2017	15	Пермский край, от имени которого выступает Министерство транспорта Пермского края	ООО «Пермская концессионная компания»
14	Мостовые переходы через реку Кама и реку Буй на территории	Удмуртская Республика	13,94	21.05.2012	49	Удмуртская Республика, от имени которой выступает Министерство	ООО «Региональная инвестиционная

Все данные о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов подготовлены на основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru. В Базе данных содержится собранная по результатам мониторинга информация о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов в двух категориях: средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб. и крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

Сводная информация о концессионных проектах в РФ в стадии реализации

На 14 октября 2019



№	Концессионный проект	Регион	Объем инвестиц-ых обязательств, (млрд. руб.)	Дата заключения КС	Срок КС	Концедент	Концессионер
	Камбарского района Удмуртской Республики					транспорта и дорожного хозяйства Удмуртской Республики	компания»
15	Участок автомобильной дороги Коротчаево – Красноселькуп Ямало-Ненецкого автономного округа, в том числе мост через реку Пур	Ямало-Ненецкий автономный округ	11,90	22.12.2018	14	Ямало-Ненецкий автономный округ, от имени которого выступает Департамент экономики Ямало-Ненецкого автономного округа	ООО «Региональная инфраструктурная компания»
16	Автомобильная дорога «Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар» на территории Республики Коми	Республика Коми	6,21	21.07.2015	11	Республика Коми, от имени которой выступает Управление дорожного хозяйства Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства	ООО «Дорожная концессия»
17	Путепровод на автомобильной дороге «Можайское шоссе (Можайский район)» в Московской области	Московская область	1,36	26.02.2018	22	Московская область, от имени которой выступает Министерство транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области	ООО «Мостальянс»
18	Путепровод на автомобильной дороге А-102 «Подъезд к Сафоновскому переезду» в Московской области	Московская область	1,10	26.02.2018	22	Московская область, от имени которой выступает Министерство транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области	ООО «Мостальянс»
19	Автомобильная дорога в г. Наро-Фоминске Московской области	Московская область	1,03	13.09.2016	49	Наро-Фоминский район Московской области, от имени которого выступает Администрация Наро-Фоминского района	ООО «Наро-Фоминская платная дорога» (Группа компаний «Платная дорога»)
20	Автодорожный путепровод в п. Акулово на участке автомобильной дороги 46К-1081 «Кубинка - Наро-Фоминск» в МО	Московская область	0,81	31.05.2017	22	Московская область, от имени которой выступает Правительство Московской области	ООО «Акуловская платная дорога»
21	Инфраструктурный комплекс агропромышленного парка в Приморском крае	Приморский край	0,80	17.06.2015	49	Михайловский район Приморского края, от имени которого выступает Администрация Михайловского района	ООО «Агропарк Приморье»
22	Автодорожный путепровод в п. Саввинская Слобода на участке автомобильной дороги 46К-1151 «Звенигород – Колюбакино - Нестерово» в Московской области	Московская область	0,79	31.05.2017	22	Московская область, от имени которой выступает Правительство Московской области	ООО «Одинцовская платная дорога»
23	Путепровод через железнодорожные пути в Московской области на перегоне между пл. Ботино - пл. Кривандино Казанского направления МЖД	Московская область	0,72	17.06.2018	25	Московская область, от имени которой выступает Правительство Московской области	ООО «Шатурская платная дорога»
24	Участки автомобильной дороги «Хотьково-Озерецкое-Костино-Дмитров» со строительством путепровода через железнодорожные пути Большого кольца Московской железной дороги в Московской области	Московская область	0,72	17.06.2018	25	Московская область, от имени которой выступает Правительство Московской области	ООО «Сергиево-Посадская платная дорога»
25	Участок автомобильной дороги регионального значения 46 ОП РЗ 46К-5042 «Малино-Панино» со строительством путепровода через железнодорожные пути в Московской области	Московская область	0,55	18.06.2018	25	Московская область, от имени которой выступает Правительство Московской области	ООО «Ступинская платная дорога»
26	Многоуровневая автостоянка в г. Южно-Сахалинске	Сахалинская область	0,44	04.10.2017	49	Город Южно-Сахалинск, от имени которого выступает Администрация города Южно-Сахалинска	АО «Сахалин-Инжиниринг»

Все данные о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов подготовлены на основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru. В Базе данных содержится собранная по результатам мониторинга информация о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов в двух категориях: средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб. и крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

**КОНЦЕССИИ В РОССИИ
СФЕРА АВТОМОБИЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

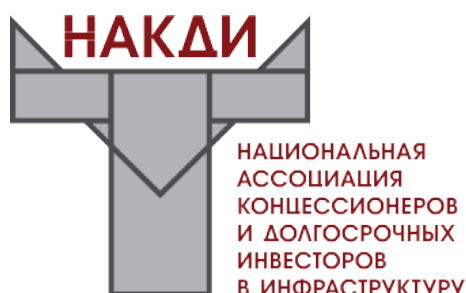
Привлечение частных инвестиций в концессионные проекты через облигации

На 14 октября 2019



№	Концессионер	Концессионный проект	Дата заключения КС	Срок КС	Объем инвестиц-ых обязательств, млрд руб.	Кол-во выпусков	Объем облигац-х выпусков, млрд руб.
1	АО «Главная дорога»	Автомобильная дорога «Северный обход Одинцова»	16.07.2009	32	32,10	4	17,87
2	ООО «Северо-Западная концессионная компания»	Автомобильная дорога М11 Москва – Санкт-Петербург (15-58 км)	26.07.2009	30	62,10	2	10,00
3	ООО «Магистраль двух столиц»	Автомобильная дорога М11 Москва – Санкт-Петербург (543-684 км)	30.06.2014	27	90,00	3	24,25
Всего	3	3		89	184,20	9	52,12

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ КОНЦЕССИОНЕРОВ И ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕТОРОВ В ИНФРАСТРУКТУРУ



Для формирования рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру России, а также публичного представительства интересов проектных обществ – концессионеров и НПФ как инвесторов в инфраструктурные проекты в октябре 2015 года приступила к работе Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ).

КЛЮЧЕВЫЕ ПРОДУКТЫ НАКДИ

- База данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru – наиболее полный на российском рынке публичный структурированный информационно-аналитический продукт о реализации концессионных соглашений во всех регионах России
- Концессионные профили России nakdi.investinfra.ru. На основе Базы данных db.investinfra.ru на актуальную дату запроса пользователя в автоматическом режиме формируются концессионные профили федеральных округов, субъектов РФ и 14 отраслевых направлений.
- База данных отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами wm.investinfra.ru — это наиболее полный на российском рынке структурированный информационно-аналитический продукт о формировании и функционировании новой отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами.
- Экспертный Интернет-журнал «Концессии и инфраструктурные инвестиции» investinfra.ru
- Ежеквартально ТОП-3 лидеров рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру
- Регулярные обзоры о концессиях, институциональных инвестициях в инфраструктуру и зеленых финансов в России и за рубежом, а также о формировании новой системы обращения с ТКО в России
- Ежегодная Отчётная сессия концессионеров на Московской Бирже и другие профильные мероприятия
- Видеоканал «Концессии и инфраструктурные инвестиции» на www.youtube.ru с записями выступлений экспертов рынка на публичных мероприятиях

КОНТАКТЫ

Исполнительный директор НАКДИ – Светлана Бик

Руководитель аналитического направления НАКДИ – Мария Головкин Телефон: 8 499 394 73 36

Электронный адрес: db@investinfra.ru

Официальный сайт: investinfra.ru

Юридический адрес: 115114 Москва, 1-й Кожевнический пер., 8

Фактический адрес: 107078 г. Москва, Маши Порываевой ул., д.7, стр. 2