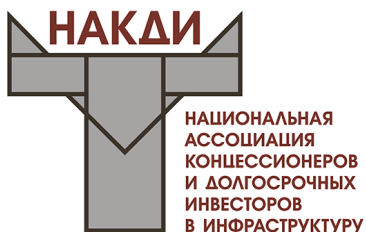


Investinfra



КОНЦЕССИИ В РОССИИ ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ



На основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru
по состоянию на 14 октября 2019 года

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ КОНЦЕССИОНЕРОВ И ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕТОРОВ В ИНФРАСТРУКТУРУ (НАКДИ) И БАЗА ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru

Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ) с 2016 года осуществляет мониторинг концессионных конкурсов и реализации концессионных соглашений в Российской Федерации на основе интернет-ресурсов www.torgi.gov.ru, www.zakupki.gov.ru, www.fas.gov.ru, www.arbitr.ru, www.gks.ru, www.economy.gov.ru, www.minfin.ru, www.minstroyrf.ru, www.rosminzdrav.ru, www.moex.com, www.nsd.ru, официальных сайтов субъектов Российской Федерации и компаний - участников подготовки и реализации проектов, СМИ, а также на основе данных, которые предоставляют участники проектов на добровольной основе. Мониторинг осуществляется в отношении проектов двух категорий:

- средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.,
- крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

Наряду с результатами мониторинга НАКДИ в Базу данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru включены концессионные проекты, которые были заключены до начала мониторинга, начиная с 2009 года.

Данный аналитический инструмент предоставляет федеральным и региональным органам власти, а также инвесторам, в том числе пенсионным фондам, страховым компаниям, банкам, институтам развития доступ к систематизированной и сопоставимой информации о концессионных проектах, а также к регулярной обновляемой и накапливаемой информации о реализации этих проектов с возможностью выборки и группировки по определенным параметрам.

База данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru	Актуально на 14 октября 2019
Количество концессионных проектов, ед.	260
В том числе в разделах:	
- ИНВЕСТИНФРА-ТОП (объем инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.)	68
- ИНВЕСТИНФРА-СТО (объем инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.)	56
- ИНВЕСТИНФРА-ЛН (лист наблюдения)	136
Суммарный объем инвестиционных обязательств, трлн руб.	1,73

Существенные оговорки

Все единичные и сводные статистические данные, приведённые или рассчитанные для целей настоящего информационно-аналитического продукта НАКДИ, если не указано иное, подготовлены на основе информации о реализации концессионных соглашений, начиная с 2009 года, и актуальны на дату публичного размещения. Информационно-аналитический материал НАКДИ не претендует на полноту анализа рынка. Исследование не является основанием для принятия каких-либо финансовых и инвестиционных решений, не является рекламой или офертой, и публикуется исключительно в справочно-информационных целях. В материалах использована только публично доступная информация, НАКДИ не несет ответственности за достоверность содержащихся в ней данных.

В соответствии с положениями Методики мониторинга концессионных конкурсов и реализации концессионных проектов НАКДИ не все заключённые концессионные соглашения вошли в настоящий информационно-аналитический продукт. Отдельные концессии или информация в отношении концессионных проектов могут быть не включены в данное исследование по следующим причинам:

1. Если раскрытие информации об этапах конкурсных процедур осуществлялось с несоблюдением требований Федерального закона № 115-ФЗ от 21 июля 2015 года «О концессионных соглашениях», в том числе ст. 33, 34, 35, 37.
2. Если в конкурсной документации отсутствует информация об объёмах инвестиций или нет возможности идентифицировать объём инвестиций по косвенным параметрам, представленным в документации.
3. Если на официальном сайте концедента отсутствует сообщение о заключении концессионного соглашения с указанием даты, сторон и объекта соглашения, а также объёмов инвестиций.
4. Если концессионные конкурсы в соответствии с действующим законодательством проводились в закрытом режиме, либо заключение концессионных соглашений было осуществлено без проведения конкурсных процедур.

БАЗА ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru
Сводная информация о концессионных проектах в Российской Федерации в стадии реализации

на 14 октября 2019 года

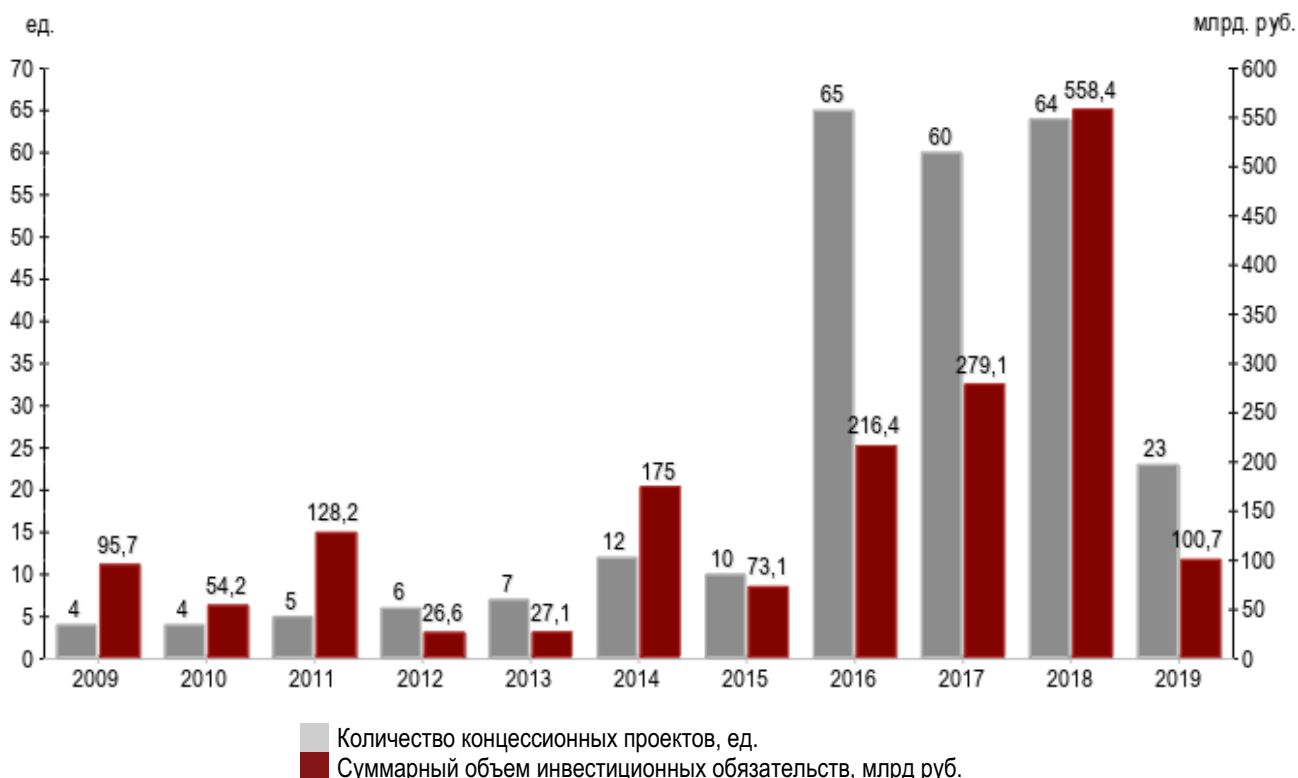


Отрасль	Кол-во проектов и объем инвестиционных обязательств							
	Проекты средней категории		Проекты крупной категории		Всего			
	Кол-во проектов, ед.	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Доля рынка ¹ , %	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Доля рынка ² , %
Транспортная сфера в том числе:	18	11,02	31	1320,18	49	18,85	1331,20	76,75
- Автомобильная инфраструктура	7	4,83	19	796,47	26	10,00	801,30	46,20
- Информационные технологии в транспортной сфере	6	3,94	3	27,14	9	3,46	31,09	1,79
- Железнодорожная инфраструктура	3	1,93	2	308,09	5	1,92	310,02	17,87
- Общественный транспорт	1	0,11	2	39,60	3	1,15	39,71	2,29
- Морская инфраструктура	0	0,00	1	26,00	1	0,38	26,00	1,50
- Авиационная инфраструктура	1	0,21	4	122,87	5	1,92	123,08	7,10
ЖКХ в том числе:	105	38,05	47	306,51	152	58,46	344,56	19,87
- Электроснабжение	4	1,21	1	1,20	5	1,92	2,41	0,14
- Теплоснабжение	62	22,20	18	96,33	80	30,77	118,53	6,83
- Водоснабжение и водоотведение	27	9,77	17	187,61	44	16,92	197,37	11,38
- Обращение с отходами	9	4,26	9	19,10	18	6,92	23,36	1,35
- Обустройство территорий	3	0,61	2	2,27	5	1,92	2,88	0,17
Социальная сфера в том числе:	37	15,86	20	41,87	57	21,92	57,73	3,33
- Объекты здравоохранения	10	4,70	8	22,05	18	6,92	26,76	1,54
- Объекты образования	1	0,29	8	11,53	9	3,46	11,81	0,68
- Объекты культуры	7	1,95	1	2,80	8	3,08	4,75	0,27
- Объекты спорта	18	8,45	3	5,49	21	8,08	13,94	0,80
- Объекты туризма	1	0,47	0	0,00	1	0,38	0,47	0,03
Обустройство водных объектов в том числе:	1	0,84	0	0,00	1	0,38	0,84	0,05
- Гидротехнические сооружения	1	0,84	0	0,00	1	0,38	0,84	0,05
Сельскохозяйственная сфера	1	0,15	0	0,00	1	0,38	0,15	0,01
Всего	162	65,92	98	1668,55	260		1734,47	100%

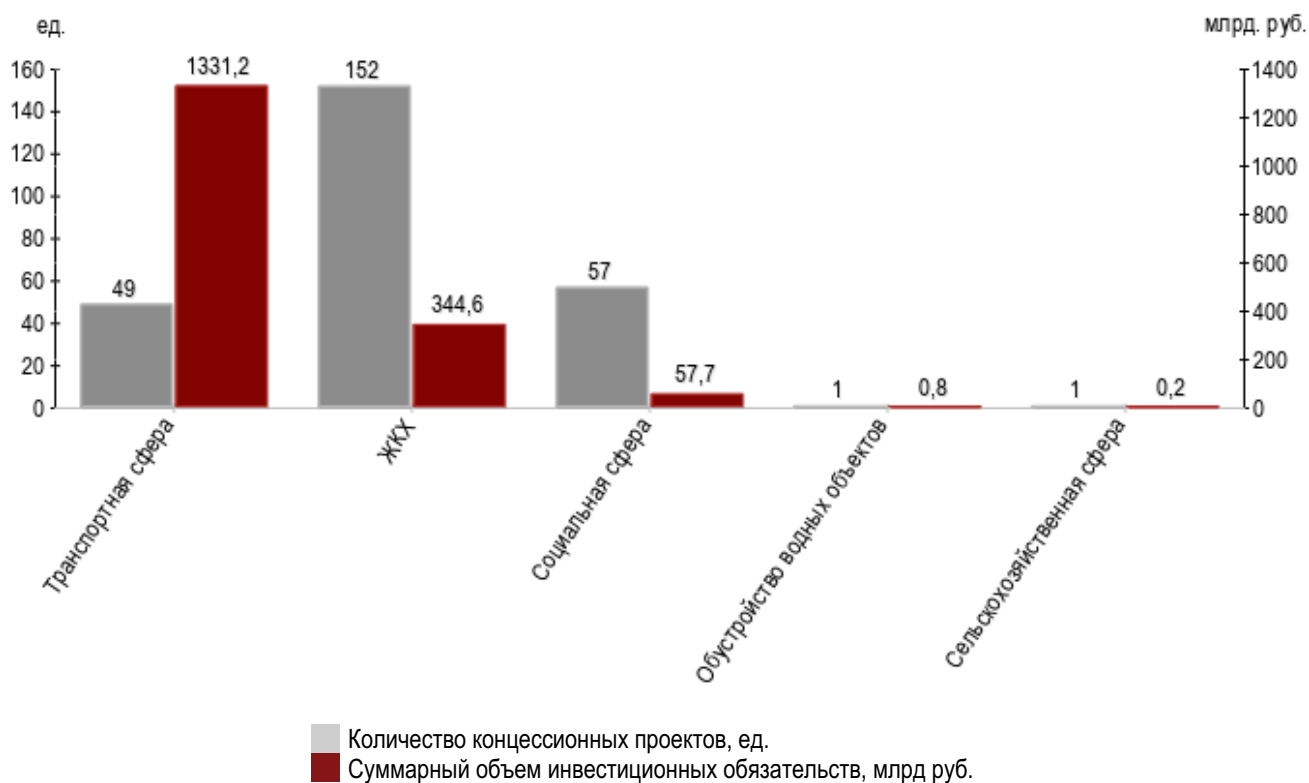
¹ Процентное соотношение количества концессионных проектов конкретной отрасли к общему количеству концессионных проектов в РФ

² Процентное соотношение суммарного объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам конкретной отрасли к суммарному объему инвестиционных обязательств по концессионным проектам в РФ

Количество концессионных проектов в РФ и суммарный объем инвестиционных обязательств по годам



Количество концессионных проектов в РФ и суммарный объем инвестиционных обязательств по отраслям



КОНЦЕССИИ В РОССИИ
СФЕРА ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Сводная информация о концессионных проектах в стадии реализации

на 14 октября 2019 года

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ	ОБЩИЙ ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ	СРЕДНИЙ ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ	МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК КОНЦЕСИЙ	МИНИМАЛЬНЫЙ СРОК КОНЦЕСИЙ	СРЕДНИЙ СРОК КОНЦЕСИЙ	КОЛИЧЕСТВО ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ
18	26,76	1,49	49	10	22,56	0
ЕД.	МЛРД. РУБ	МЛРД. РУБ	ЛЕТ	ЛЕТ	ЛЕТ	ВЫП.

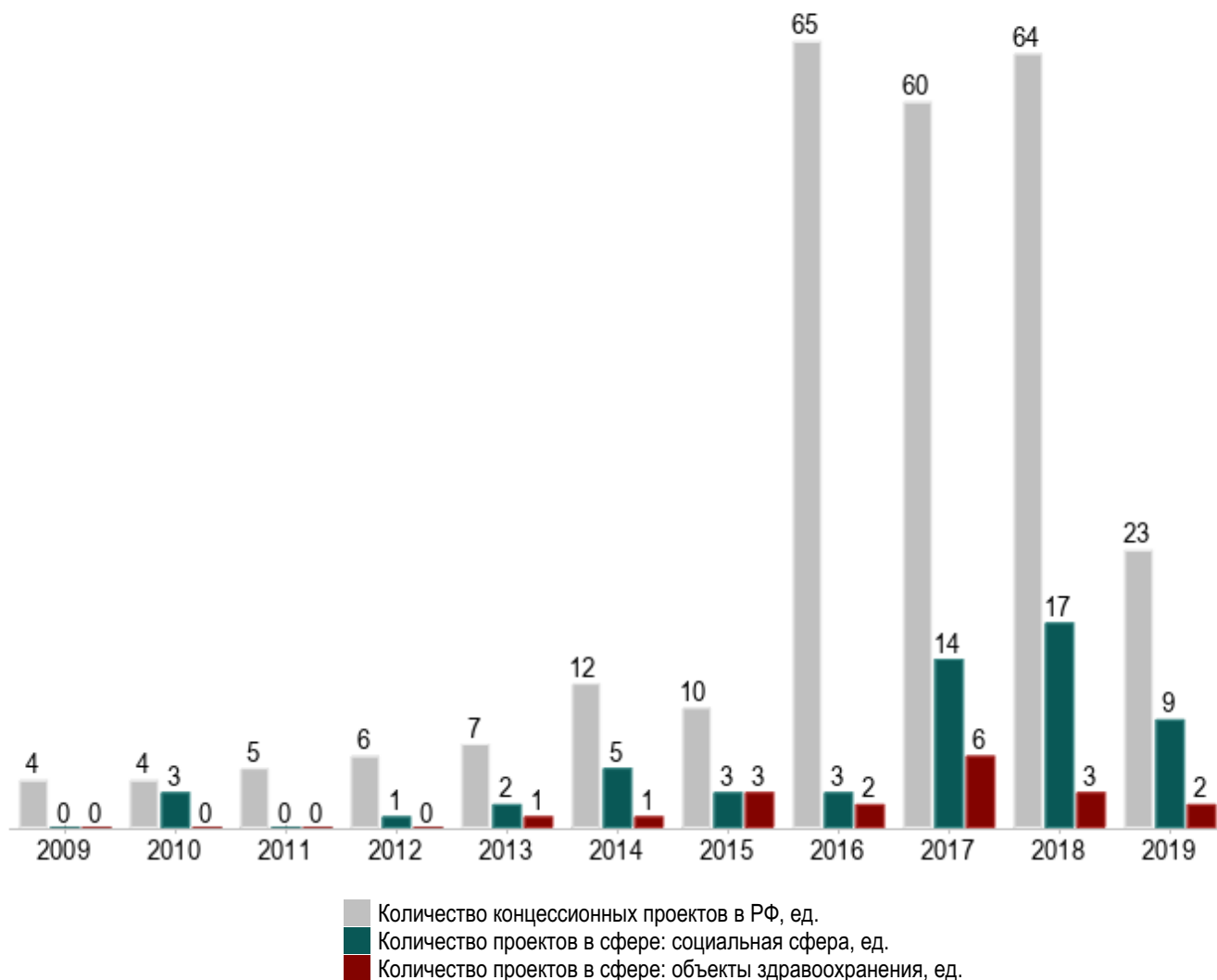
Концессионные проекты в сфере объекты здравоохранения в сравнении с концессионными проектами в сфере социальная сфера и российскими показателями в целом, ед./млрд руб.

	Всего по всем сферам		Всего в сфере: социальная сфера		В сфере: объекты здравоохранения					
	Количество проектов, ед.	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Количество проектов, ед.	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Количество проектов, ед.	Доля рынка ¹ , %		Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Доля рынка ² , %	
						В общем количестве проектов по всем сферам	В общем количестве проектов в сфере: социальная сфера		В суммарном объеме инвестиций по всем сферам	В общем объеме инвестиций в сфере: социальная сфера
Проекты средней категории	162	65,92	37	15,86	10	6,17	27,03	4,70	7,13	29,65
Проекты крупной категории	98	1 668,55	20	41,87	8	8,16	40,00	22,05	1,32	52,67
Всего по проектам	260	1 734,47	57	57,73	18	6,92	31,58	26,76	1,54	46,35

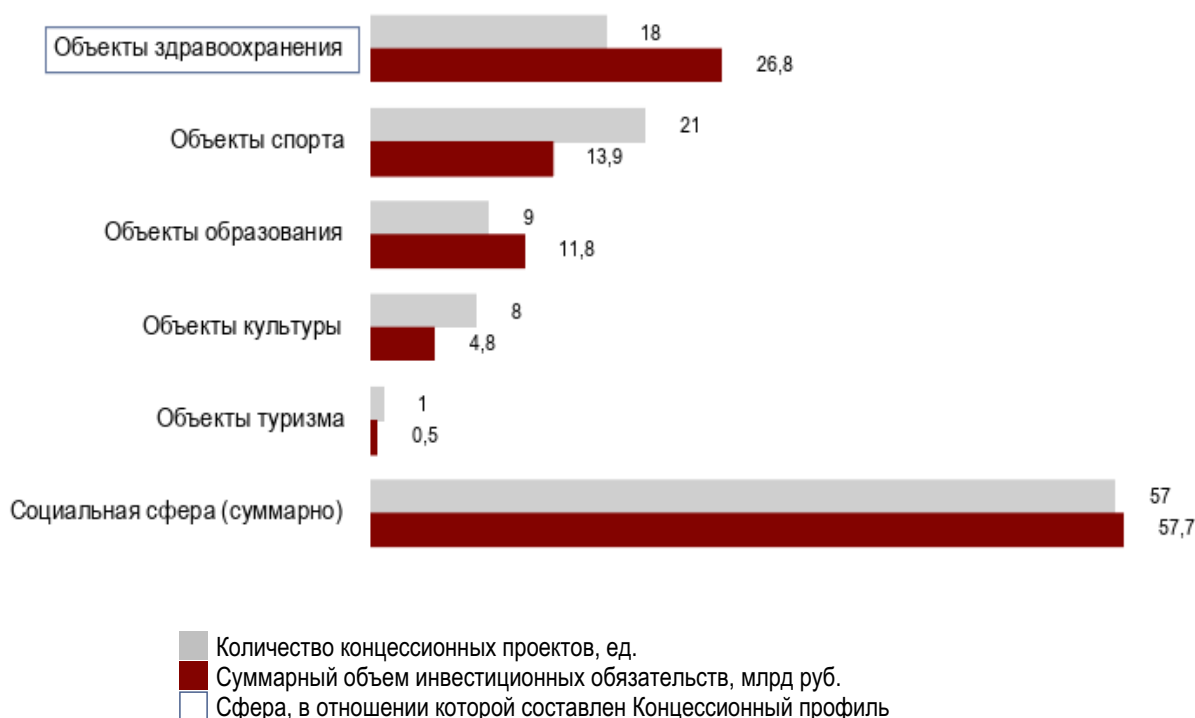
¹ Процентное соотношение количества концессионных проектов в сфере обращения с ТКО к общему количеству концессионных проектов в РФ

² Процентное соотношение суммарного объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам в сфере обращения с ТКО к суммарному объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам в РФ

Концессионные проекты в сфере "объекты здравоохранения" в сравнении с концессионными проектами в "социальная сфера" и российскими показателями в целом, ед.



Концессионные проекты в сфере "объекты здравоохранения" в сравнении с концессионными проектами в "социальная сфера", ед./млрд руб.



ТОП-10 субъектов РФ

по количеству концессионных проектов в стадии реализации и суммарному объему инвестиционных обязательств в сфере "объекты здравоохранения", ед./млрд руб.



**КОНЦЕССИИ В РОССИИ
СФЕРА ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

Сводная информация о концессионных проектах в РФ в стадии реализации

На 14 октября 2019



№	Концессионный проект	Регион	Объем инвестиц-ых обязательств, (млрд. руб.)	Дата заключения КС	Срок КС	Концедент	Концессионер
1	Здание радиологического корпуса Восточно-Сибирского онкологического центра в г. Иркутске	Иркутская область	5,19	13.06.2018	16	Иркутская область, от имени которой выступает Правительство Иркутской области	АО «Русатом Хэлска»
2	63-я Городская клиническая больница в г. Москве	г. Москва	4,37	20.05.2013	49	Город Москва, от имени которого выступает Департамент городского имущества г. Москвы	АО «Европейский медицинский центр»
3	Ленинградский областной центр медицинской реабилитации	Ленинградская область	2,74	17.03.2017	28	Ленинградская область, от имени которой выступает Правительство Ленинградской области	ООО «Специальная проектная компания «XXI век»
4	Центр ядерной медицины на о. Русском в Приморском крае	Приморский край	2,50	05.09.2017	25	Приморский край, от имени которого выступает Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края	ООО «АтомМедТехнолджи-Дальний Восток»
5	Объект здравоохранения «Центр микрохирургии глаза в г. Екатеринбурге» Свердловской области	Российская Федерация	2,36	30.10.2017	25	Российская Федерация, от имени которой выступает Министерство здравоохранения Российской Федерации	АО «Екатеринбургский центр МНТК «Микрохирургия глаза»
6	Онкорadiологический центр в г. Балашихе Московской области	Московская область	2,33	04.03.2015	12	Московская область, от имени которой выступает Правительство Московской области	ООО «ПЭТ-Технолджи Балашиха»
7	Онкорadiологический центр в г. Подольске Московской области	Московская область	1,53	04.03.2015	12	Московская область, от имени которой выступает Правительство Московской области	ООО «ПЭТ-Технолджи Подольск»
8	Центр ядерной медицины в г. Улан-Удэ	Республика Бурятия	1,04	01.02.2019	20	Республика Бурятия, от имени которой выступает Министерство здравоохранения Республики Бурятия	ООО «Центр Ядерной медицины Улан-Удэ»
9	Клинико-диагностическая лаборатория в г. Буйнакске Республики Дагестан	Республика Дагестан	0,99	31.07.2016	25	Республика Дагестан, от имени которой выступает Агентство по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан	ООО «Единая клинико-диагностическая лаборатория»
10	Лабораторный комплекс по проведению лабораторных исследований на территории Волгоградской области	Волгоградская область	0,75	28.06.2018	15	Волгоградская область, от имени которой выступает Комитет здравоохранения Волгоградской области	ООО «Региональная Диагностическая Лаборатория»
11	Промышленно-медицинский технопарк в г. Новосибирске	Российская Федерация	0,70	30.11.2015	15	Российская Федерация, от имени которой выступает Министерство здравоохранения Российской Федерации	АО «Инновационный медико-технологический центр (Медицинский технопарк)»
12	Дом-интернат для престарелых и инвалидов в г. Санкт-Петербурге	г. Санкт-Петербург	0,50	31.05.2017	49	Город Санкт-Петербург, от имени которого выступает Правительство г. Санкт-Петербурга	ООО «УК «Опека СПб»
13	Центр экстракорпоральной гемокоррекции и клинической трансфузиологии в Самарской области	Самарская область	0,35	04.06.2014	15	Самарская область, от имени которой выступает Министерство экономического развития и инвестиций Самарской области	ООО «ФАРМ СКД»
14	Медицинский центр томотерапии в Республике Татарстан	Республика Татарстан	0,32	23.03.2017	10	Республика Татарстан, от имени которой выступает Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан	ООО «Приволжский центр томотерапии «Сакнур»

Все данные о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов подготовлены на основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru. В Базе данных содержится собранная по результатам мониторинга информация о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов в двух категориях: средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб. и крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

Сводная информация о концессионных проектах в РФ в стадии реализации

На 14 октября 2019



№	Концессионный проект	Регион	Объем инвестиц-ых обязательств, (млрд. руб.)	Дата заключения КС	Срок КС	Концедент	Концессионер
15	Строительство областного клинического онкологического диспансера в г. Ульяновске	Ульяновская область	0,31	15.07.2019	10	Ульяновская область, от имени которой выступает Правительство Ульяновской области	ООО «ЭрСпей»
16	Комплекс имущества для санаторно-курортного лечения в Волгоградской области	Волгоградская область	0,30	29.02.2016	30	Волгоградская область, от имени которой выступает Комитет здравоохранения Волгоградской области	ООО «Санаторий Эльтон-2»
17	Роддом с молочной кухней в г. Салавате Республики Башкортостан	Республика Башкортостан	0,29	21.12.2017	20	Город Салават Республики Башкортостан, от имени которого выступает Министерство здравоохранения Республики Башкортостан	ЗАО «Генус»
18	Объект здравоохранения для осуществления судмедэкспертизы в г. Тольятти Самарской области	Самарская область	0,20	12.02.2018	30	Самарская область, от имени которой выступает Правительство Самарской области	ООО «МКС»

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ КОНЦЕССИОНЕРОВ И ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕТОРОВ В ИНФРАСТРУКТУРУ



Для формирования рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру России, а также публичного представительства интересов проектных обществ – концессионеров и НПФ как инвесторов в инфраструктурные проекты в октябре 2015 года приступила к работе Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ).

КЛЮЧЕВЫЕ ПРОДУКТЫ НАКДИ

- База данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru – наиболее полный на российском рынке публичный структурированный информационно-аналитический продукт о реализации концессионных соглашений во всех регионах России
- Концессионные профили России nakdi.investinfra.ru. На основе Базы данных db.investinfra.ru на актуальную дату запроса пользователя в автоматическом режиме формируются концессионные профили федеральных округов, субъектов РФ и 14 отраслевых направлений.
- База данных отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами wm.investinfra.ru — это наиболее полный на российском рынке структурированный информационно-аналитический продукт о формировании и функционировании новой отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами.
- Экспертный Интернет-журнал «Концессии и инфраструктурные инвестиции» investinfra.ru
- Ежеквартально ТОП-3 лидеров рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру
- Регулярные обзоры о концессиях, институциональных инвестициях в инфраструктуру и зеленых финансов в России и за рубежом, а также о формировании новой системы обращения с ТКО в России
- Ежегодная Отчётная сессия концессионеров на Московской Бирже и другие профильные мероприятия
- Видеоканал «Концессии и инфраструктурные инвестиции» на www.youtube.ru с записями выступлений экспертов рынка на публичных мероприятиях

КОНТАКТЫ

Исполнительный директор НАКДИ – Светлана Бик

Руководитель аналитического направления НАКДИ – Мария Головкин Телефон: 8 499 394 73 36

Электронный адрес: db@investinfra.ru

Официальный сайт: investinfra.ru

Юридический адрес: 115114 Москва, 1-й Кожевнический пер., 8

Фактический адрес: 107078 г. Москва, Маши Порываевой ул., д.7, стр. 2