

Investinfra



КОНЦЕССИИ В РОССИИ ОБЪЕКТЫ СПОРТА



На основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru
по состоянию на 14 октября 2019 года

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ КОНЦЕССИОНЕРОВ И ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕТОРОВ В ИНФРАСТРУКТУРУ (НАКДИ) И БАЗА ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru

Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ) с 2016 года осуществляет мониторинг концессионных конкурсов и реализации концессионных соглашений в Российской Федерации на основе интернет-ресурсов www.torgi.gov.ru, www.zakupki.gov.ru, www.fas.gov.ru, www.arbitr.ru, www.gks.ru, www.economy.gov.ru, www.minfin.ru, www.minstroyrf.ru, www.rosminzdrav.ru, www.moex.com, www.nsd.ru, официальных сайтов субъектов Российской Федерации и компаний - участников подготовки и реализации проектов, СМИ, а также на основе данных, которые предоставляют участники проектов на добровольной основе. Мониторинг осуществляется в отношении проектов двух категорий:

- средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.,
- крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

Наряду с результатами мониторинга НАКДИ в Базу данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru включены концессионные проекты, которые были заключены до начала мониторинга, начиная с 2009 года.

Данный аналитический инструмент предоставляет федеральным и региональным органам власти, а также инвесторам, в том числе пенсионным фондам, страховым компаниям, банкам, институтам развития доступ к систематизированной и сопоставимой информации о концессионных проектах, а также к регулярной обновляемой и накапливаемой информации о реализации этих проектов с возможностью выборки и группировки по определенным параметрам.

База данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru	Актуально на 15 октября 2019
Количество концессионных проектов, ед.	260
В том числе в разделах:	
- ИНВЕСТИНФРА-ТОП (объем инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.)	68
- ИНВЕСТИНФРА-СТО (объем инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.)	56
- ИНВЕСТИНФРА-ЛН (лист наблюдения)	136
Суммарный объем инвестиционных обязательств, трлн руб.	1,73

Существенные оговорки

Все единичные и сводные статистические данные, приведённые или рассчитанные для целей настоящего информационно-аналитического продукта НАКДИ, если не указано иное, подготовлены на основе информации о реализации концессионных соглашений, начиная с 2009 года, и актуальны на дату публичного размещения. Информационно-аналитический материал НАКДИ не претендует на полноту анализа рынка. Исследование не является основанием для принятия каких-либо финансовых и инвестиционных решений, не является рекламой или офертой, и публикуется исключительно в справочно-информационных целях. В материалах использована только публично доступная информация, НАКДИ не несет ответственности за достоверность содержащихся в ней данных.

В соответствии с положениями Методики мониторинга концессионных конкурсов и реализации концессионных проектов НАКДИ не все заключённые концессионные соглашения вошли в настоящий информационно-аналитический продукт. Отдельные концессии или информация в отношении концессионных проектов могут быть не включены в данное исследование по следующим причинам:

1. Если раскрытие информации об этапах конкурсных процедур осуществлялось с несоблюдением требований Федерального закона № 115-ФЗ от 21 июля 2015 года «О концессионных соглашениях», в том числе ст. 33, 34, 35, 37.
2. Если в конкурсной документации отсутствует информация об объёмах инвестиций или нет возможности идентифицировать объём инвестиций по косвенным параметрам, представленным в документации.
3. Если на официальном сайте концедента отсутствует сообщение о заключении концессионного соглашения с указанием даты, сторон и объекта соглашения, а также объёмов инвестиций.
4. Если концессионные конкурсы в соответствии с действующим законодательством проводились в закрытом режиме, либо заключение концессионных соглашений было осуществлено без проведения конкурсных процедур.

БАЗА ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru
Сводная информация о концессионных проектах в Российской Федерации в стадии реализации

на 14 октября 2019 года

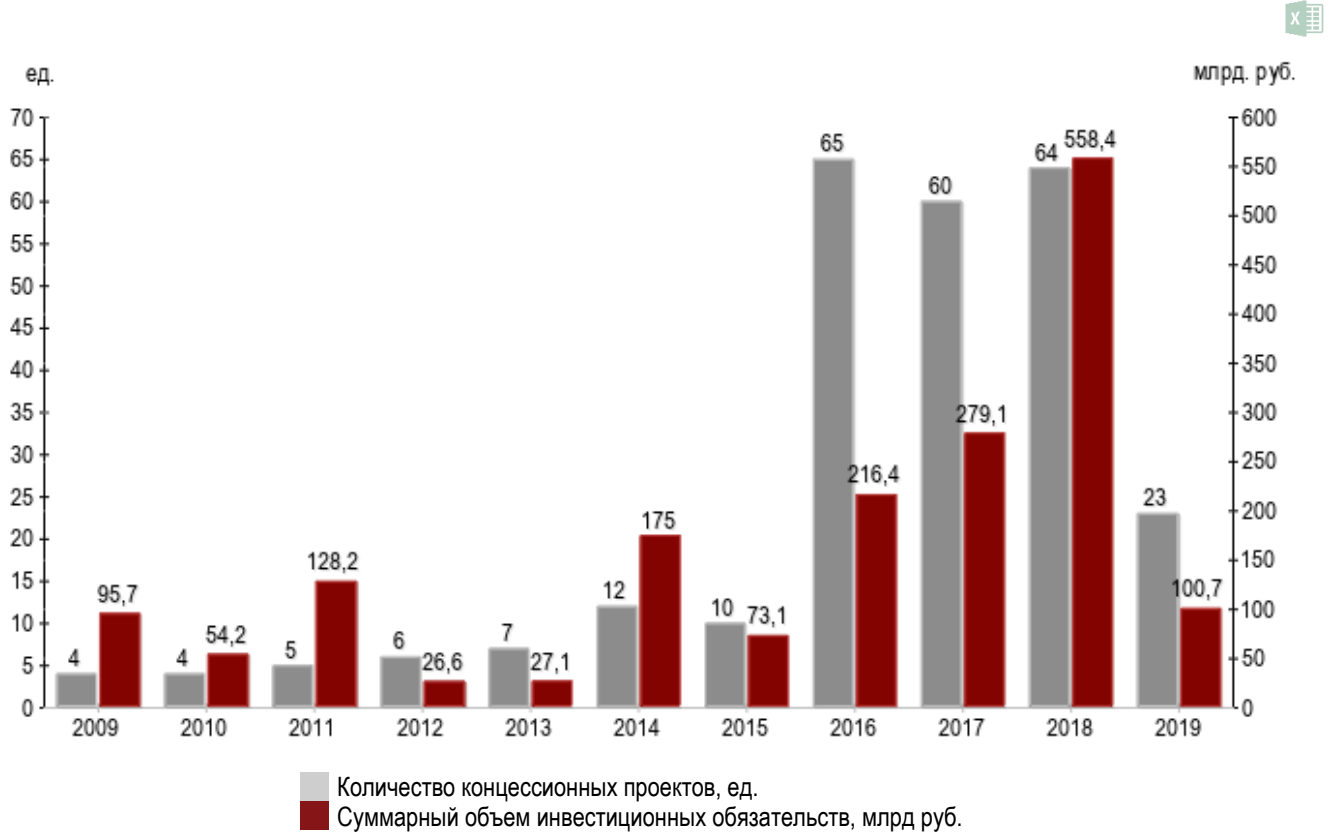


Отрасль	Кол-во проектов и объем инвестиционных обязательств							
	Проекты средней категории		Проекты крупной категории		Всего			
	Кол-во проектов, ед.	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Доля рынка ¹ , %	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Доля рынка ² , %
Транспортная сфера в том числе:	18	11,02	31	1320,18	49	18,85	1331,20	76,75
- Автомобильная инфраструктура	7	4,83	19	796,47	26	10,00	801,30	46,20
- Информационные технологии в транспортной сфере	6	3,94	3	27,14	9	3,46	31,09	1,79
- Железнодорожная инфраструктура	3	1,93	2	308,09	5	1,92	310,02	17,87
- Общественный транспорт	1	0,11	2	39,60	3	1,15	39,71	2,29
- Морская инфраструктура	0	0,00	1	26,00	1	0,38	26,00	1,50
- Авиационная инфраструктура	1	0,21	4	122,87	5	1,92	123,08	7,10
ЖКХ в том числе:	105	38,05	47	306,51	152	58,46	344,56	19,87
- Электроснабжение	4	1,21	1	1,20	5	1,92	2,41	0,14
- Теплоснабжение	62	22,20	18	96,33	80	30,77	118,53	6,83
- Водоснабжение и водоотведение	27	9,77	17	187,61	44	16,92	197,37	11,38
- Обращение с отходами	9	4,26	9	19,10	18	6,92	23,36	1,35
- Обустройство территорий	3	0,61	2	2,27	5	1,92	2,88	0,17
Социальная сфера в том числе:	37	15,86	20	41,87	57	21,92	57,73	3,33
- Объекты здравоохранения	10	4,70	8	22,05	18	6,92	26,76	1,54
- Объекты образования	1	0,29	8	11,53	9	3,46	11,81	0,68
- Объекты культуры	7	1,95	1	2,80	8	3,08	4,75	0,27
- Объекты спорта	18	8,45	3	5,49	21	8,08	13,94	0,80
- Объекты туризма	1	0,47	0	0,00	1	0,38	0,47	0,03
Обустройство водных объектов в том числе:	1	0,84	0	0,00	1	0,38	0,84	0,05
- Гидротехнические сооружения	1	0,84	0	0,00	1	0,38	0,84	0,05
Сельскохозяйственная сфера	1	0,15	0	0,00	1	0,38	0,15	0,01
Всего	162	65,92	98	1668,55	260		1734,47	100%

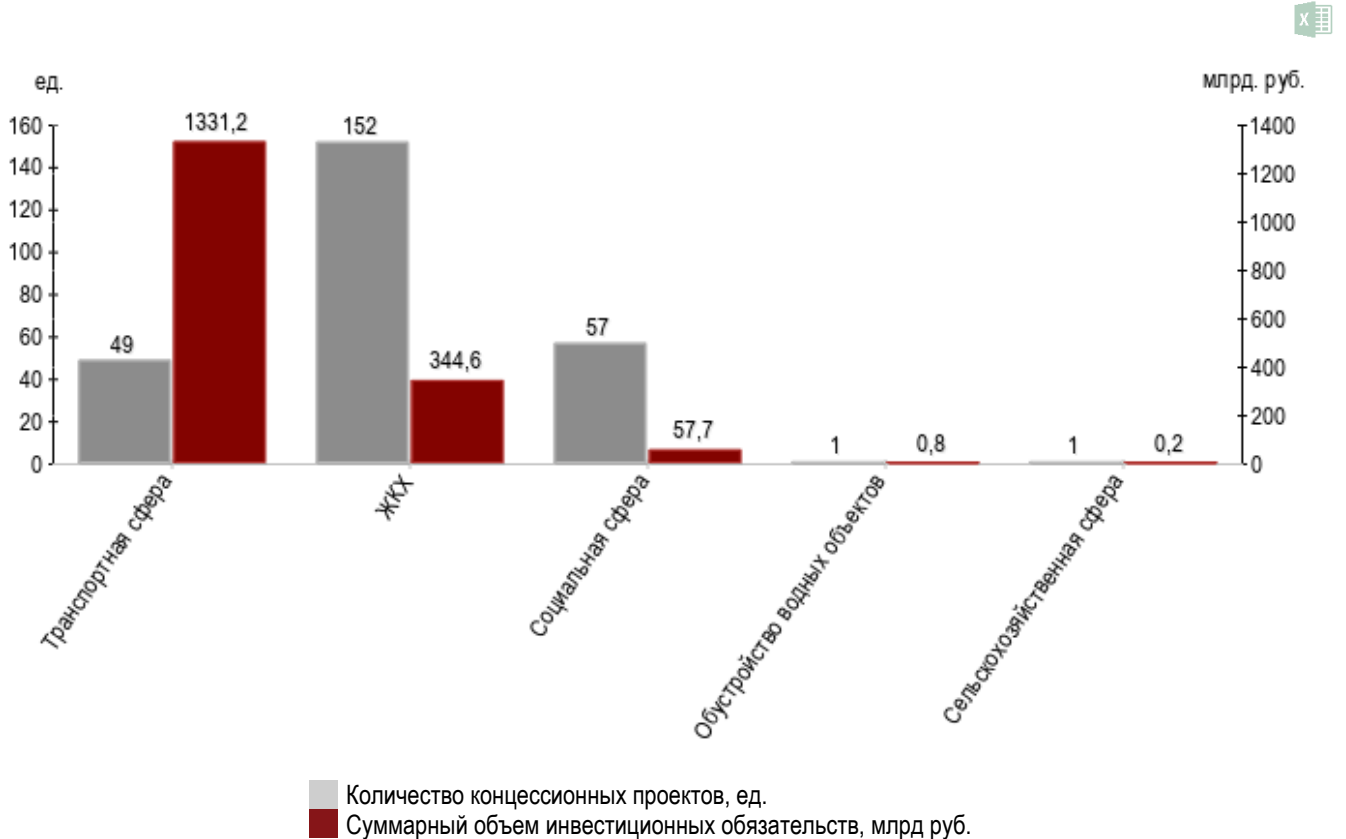
¹ Процентное соотношение количества концессионных проектов конкретной отрасли к общему количеству концессионных проектов в РФ

² Процентное соотношение суммарного объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам конкретной отрасли к суммарному объему инвестиционных обязательств по концессионным проектам в РФ

Количество концессионных проектов в РФ и суммарный объем инвестиционных обязательств по годам



Количество концессионных проектов в РФ и суммарный объем инвестиционных обязательств по отраслям



КОНЦЕССИИ В РОССИИ СФЕРА ОБЪЕКТЫ СПОРТА

Сводная информация о концессионных проектах в стадии реализации

на 14 октября 2019 года

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ	ОБЩИЙ ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ	СРЕДНИЙ ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ	МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК КОНЦЕССИЙ	МИНИМАЛЬНЫЙ СРОК КОНЦЕССИЙ	СРЕДНИЙ СРОК КОНЦЕССИЙ	КОЛИЧЕСТВО ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ
21	13,94	0,66	49	3	14,30	2
ЕД.	МЛРД. РУБ	МЛРД. РУБ	ЛЕТ	ЛЕТ	ЛЕТ	ВЫП.

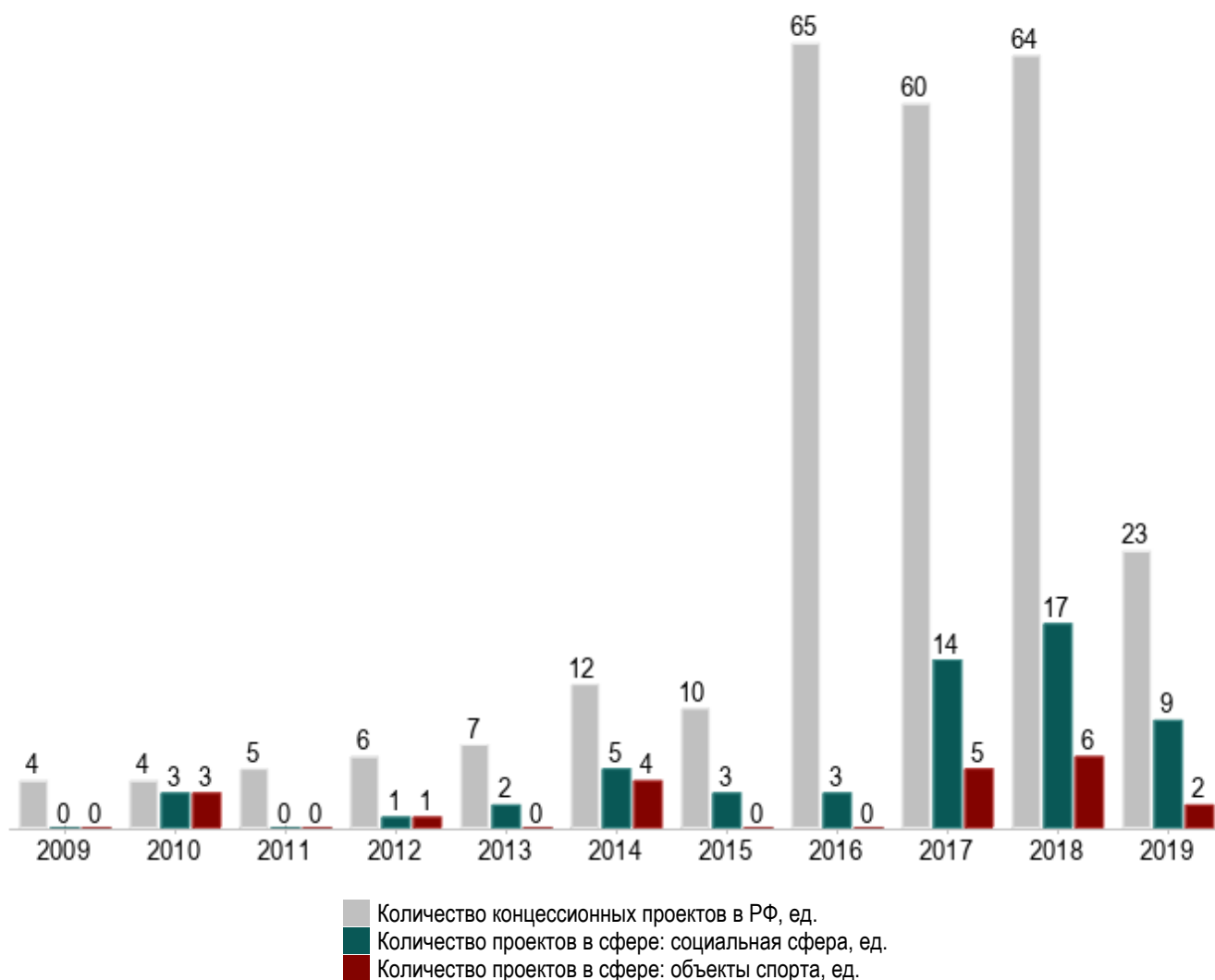
Концессионные проекты в сфере объекты спорта в сравнении с концессионными проектами в сфере социальная сфера и российскими показателями в целом, ед./млрд руб.

	Всего по всем сферам		Всего в сфере: социальная сфера		В сфере: объекты спорта					
	Количество проектов, ед.	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Количество проектов, ед.	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Количество проектов, ед.	Доля рынка ¹ , %		Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Доля рынка ² , %	
						В общем количестве проектов по всем сферам	В общем количестве проектов в сфере: социальная сфера		В суммарном объеме инвестиций по всем сферам	В общем объеме инвестиций в сфере: социальная сфера
Проекты средней категории	162	65,92	37	15,86	18	11,11	48,65	8,45	12,81	53,26
Проекты крупной категории	98	1 668,55	20	41,87	3	3,06	15,00	5,49	0,33	13,11
Всего по проектам	260	1 734,47	57	57,73	21	8,08	36,84	13,94	0,80	24,14

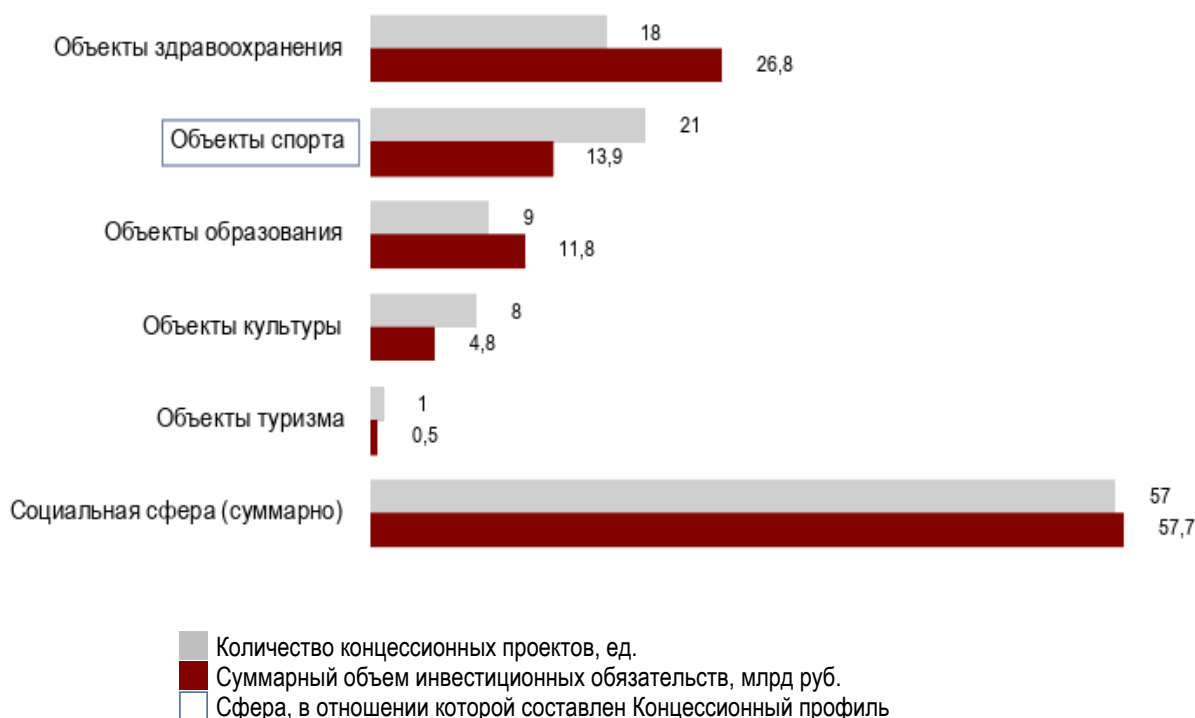
¹ Процентное соотношение количества концессионных проектов в сфере обращения с ТКО к общему количеству концессионных проектов в РФ

² Процентное соотношение суммарного объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам в сфере обращения с ТКО к суммарному объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам в РФ

Концессионные проекты в сфере "объекты спорта" в сравнении с концессионными проектами в "социальная сфера" и российскими показателями в целом, ед.



Концессионные проекты в сфере "объекты спорта" в сравнении с концессионными проектами в "социальная сфера", ед./млрд руб.



ТОП-10 субъектов РФ

по количеству концессионных проектов в стадии реализации и суммарному объему инвестиционных обязательств в сфере "объекты спорта", ед./млрд руб.



**КОНЦЕССИИ В РОССИИ
СФЕРА ОБЪЕКТЫ СПОРТА**

Сводная информация о концессионных проектах в РФ в стадии реализации

На 14 октября 2019



№	Концессионный проект	Регион	Объем инвестиц-ых обязательств, (млрд. руб.)	Дата заключения КС	Срок КС	Концедент	Концессионер
1	Физкультурно-оздоровительные комплексы на территориях Арзамасского, Городецкого, Починковского районов, ледовые дворцы в Навашином и Сеченовском районах Нижегородской области	Нижегородская область	2,19	27.08.2014	5	Нижегородская область, от имени которой выступает Правительство Нижегородской области	АО «Региональная управляющая компания»
2	Ледовый дворец в г. Ульяновске	Ульяновская область	1,90	17.06.2012	12	Ульяновская область, от имени которой выступает Правительство Ульяновской области	АО «Волга-Спорт»
3	Региональный центр по хоккею в г.Улан-Удэ	Республика Бурятия	1,40	24.05.2019	13	Республика Бурятия, от имени которой выступает Министерство спорта и молодежной политики Республики Бурятия	ООО «АРЕНА»
4	Стадион в Калининском районе г. Санкт-Петербурга	г. Санкт-Петербург	0,97	31.05.2017	30	Город Санкт-Петербург, от имени которого выступает Правительство г. Санкт-Петербурга	АО «ФК «Зенит»
5	Физкультурно-оздоровительные комплексы в Тоншаевском и Воскресенском муниципальных районах Нижегородской области	Нижегородская область	0,95	09.07.2017	15	Нижегородская область, от имени которой выступает Правительство Нижегородской области	АО «Региональная управляющая компания»
6	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода	Нижегородская область	0,72	04.06.2014	5	Город Нижний Новгород, от имени которого выступает Администрация г. Нижнего Новгорода	ООО Фирма «Регион-НН»
7	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	Нижегородская область	0,72	04.06.2014	5	Город Нижний Новгород, от имени которого выступает Администрация г. Нижнего Новгорода	ООО Фирма «Регион-НН»
8	Плавательный бассейн в г. Гатчине Ленинградской области	Ленинградская область	0,69	21.07.2017	20	Ленинградская область, от имени которой выступает Правительство Ленинградской области	ООО «Бассейн-ГАТ»
9	Плавательный бассейн в г. Сертолово Ленинградской области	Ленинградская область	0,59	08.08.2018	20	Ленинградская область, от имени которой выступает Правительство Ленинградской области	ООО «Бассейны «Атлантика»
10	Создание и эксплуатация имущественного комплекса «Универсальная крытая ледовая арена «Ледовая академия «Высота»	Челябинская область	0,50	15.02.2018	3	Муниципальное образование Озерский городской округ, от имени которого выступает Администрация Озерского городского округа Челябинской области	Автономная некоммерческая организация «Дирекция социальных и спортивных проектов»
11	Футбольный стадион в г. Санкт-Петербурге (о. Крестовский)	г. Санкт-Петербург	0,50	14.02.2018	49	Город Санкт-Петербург, от имени которого выступает Правительство г. Санкт-Петербурга	ООО «Зенит-Арена»
12	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Павловском районе Нижегородской области	Нижегородская область	0,50	06.10.2010	12	Нижегородская область, от имени которой выступает Правительство Нижегородской области	АО «Волга-Спорт»
13	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Лукояновском районе Нижегородской области	Нижегородская область	0,46	06.10.2010	12	Нижегородская область, от имени которой выступает Правительство Нижегородской области	АО «Волга-Спорт»

Все данные о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов подготовлены на основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru. В Базе данных содержится собранная по результатам мониторинга информация о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов в двух категориях: средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб. и крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

Сводная информация о концессионных проектах в РФ в стадии реализации

На 14 октября 2019



№	Концессионный проект	Регион	Объем инвестиц-ых обязательств, (млрд. руб.)	Дата заключения КС	Срок КС	Концедент	Концессионер
14	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Краснобаковском районе Нижегородской области	Нижегородская область	0,44	06.10.2010	12	Нижегородская область, от имени которой выступает Правительство Нижегородской области	АО «Волга-Спорт»
15	Создание и эксплуатация объекта спорта «Крытый каток с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард» в г. Мурманске	Мурманская область	0,32	25.02.2019		Комитет по физической культуре и спорту администрации г. Мурманска	ООО "Пропаганда"
16	Плавательный бассейн в г. Новосибирске, ул. Флотская	Новосибирская область	0,22	18.12.2017	30	Город Новосибирск, от имени которого выступает Департамент земельных и имущественных отношений мэрии г. Новосибирска	ООО «Спортивные технологии»
17	Многофункциональный тренировочный круглогодичный ледовый комплекс для занятия зимними видами спорта в г. Рубцовске Алтайского края	Алтайский край	0,21	31.05.2018	10	Алтайский край, от имени которого выступает Правительство Алтайского края	ООО «АРЕНА»
18	Спортивный комплекс с плавательным бассейном в г. Новосибирске, ул.Зорге	Новосибирская область	0,21	15.06.2018	12	Город Новосибирск, от имени которого выступает Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии г. Новосибирска	ООО «Спортивные технологии»
19	Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном и универсальным игровым залом в р.п. Кузоватово Кузоватовского района Ульяновской области	Ульяновская область	0,20	11.09.2017	6	Кузоватовский район Ульяновской области, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Кузоватовского района Ульяновской области	ООО «СК Селект»
20	Спортивный центр в г. Павловском Посаде Московской области	Московская область	0,14	28.08.2014	5	Городской округ Павловский-Посад Московской области, от имени которого выступает Администрация городского округа Павловский-Посад	ООО «ИнвестСтройСевер»
21	Физкультурно-оздоровительный комплекс «Олимп» г. Солнечногорска Московской области	Московская область	0,11	25.07.2018	10	Солнечногорский муниципальный район Московской области, от имени которого выступает Администрация Солнечногорского муниципального района Московской области	ООО «Семь вершин»

**КОНЦЕССИИ В РОССИИ
СФЕРА ОБЪЕКТЫ СПОРТА**

Привлечение частных инвестиций в концессионные проекты через облигации

На 14 октября 2019



№	Концессионер	Концессионный проект	Дата заключения КС	Срок КС	Объем инвестиц-ых обязательств, млрд руб.	Кол-во выпусков	Объем облигац-х выпусков, млрд руб.
1	АО «Волга-Спорт»	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Лукояновском районе Нижегородской области	06.10.2010	12	0,46	2	3,30
		Физкультурно-оздоровительный комплекс в Краснобаковском районе Нижегородской области	06.10.2010	12	0,44		
		Физкультурно-оздоровительный комплекс в Павловском районе Нижегородской области	06.10.2010	12	0,50		
		Ледовый дворец в г. Ульяновске	17.06.2012	12	1,90		
Всего	1	4		48	3,30	2	3,30

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ КОНЦЕССИОНЕРОВ И ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕТОРОВ В ИНФРАСТРУКТУРУ



Для формирования рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру России, а также публичного представительства интересов проектных обществ – концессионеров и НПФ как инвесторов в инфраструктурные проекты в октябре 2015 года приступила к работе Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ).

КЛЮЧЕВЫЕ ПРОДУКТЫ НАКДИ

- База данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru – наиболее полный на российском рынке публичный структурированный информационно-аналитический продукт о реализации концессионных соглашений во всех регионах России
- Концессионные профили России nakdi.investinfra.ru. На основе Базы данных db.investinfra.ru на актуальную дату запроса пользователя в автоматическом режиме формируются концессионные профили федеральных округов, субъектов РФ и 14 отраслевых направлений.
- База данных отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами wm.investinfra.ru — это наиболее полный на российском рынке структурированный информационно-аналитический продукт о формировании и функционировании новой отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами.
- Экспертный Интернет-журнал «Концессии и инфраструктурные инвестиции» investinfra.ru
- Ежеквартально ТОП-3 лидеров рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру
- Регулярные обзоры о концессиях, институциональных инвестициях в инфраструктуру и зеленых финансов в России и за рубежом, а также о формировании новой системы обращения с ТКО в России
- Ежегодная Отчётная сессия концессионеров на Московской Бирже и другие профильные мероприятия
- Videоканал «Концессии и инфраструктурные инвестиции» на www.youtube.ru с записями выступлений экспертов рынка на публичных мероприятиях

КОНТАКТЫ

Исполнительный директор НАКДИ – Светлана Бик

Руководитель аналитического направления НАКДИ – Мария Головкин Телефон: 8 499 394 73 36

Электронный адрес: db@investinfra.ru

Официальный сайт: investinfra.ru

Юридический адрес: 115114 Москва, 1-й Кожевнический пер., 8

Фактический адрес: 107078 г. Москва, Маши Порываевой ул., д.7, стр. 2