

Investinfra



ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ КОНЦЕССИОННЫЙ ПРОФИЛЬ



На основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru
по состоянию на 14 октября 2019 года

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ КОНЦЕССИОНЕРОВ И ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕТОРОВ В ИНФРАСТРУКТУРУ (НАҚДИ) И БАЗА ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru

Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАҚДИ) с 2016 года осуществляет мониторинг концессионных конкурсов и реализации концессионных соглашений в Российской Федерации на основе интернет-ресурсов www.torgi.gov.ru, www.zakupki.gov.ru, www.fas.gov.ru, www.arbitr.ru, www.gks.ru, www.economy.gov.ru, www.minfin.ru, www.minstroyrf.ru, www.rosminzdrav.ru, www.moex.com, www.nsd.ru, официальных сайтов субъектов Российской Федерации и компаний - участников подготовки и реализации проектов, СМИ, а также на основе данных, которые предоставляют участники проектов на добровольной основе. Мониторинг осуществляется в отношении проектов двух категорий:

- средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.,
- крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

Наряду с результатами мониторинга НАҚДИ в Базу данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru. включены концессионные проекты, которые были заключены до начала мониторинга, начиная с 2009 года.

Данный аналитический инструмент предоставляет федеральным и региональным органам власти, а также инвесторам, в том числе пенсионным фондам, страховым компаниям, банкам, институтам развития доступ к систематизированной и сопоставимой информации о концессионных проектах, а также к регулярной обновляемой и накапливаемой информации о реализации этих проектов с возможностью выборки и группировки по определенным параметрам.

**База данных ИНВЕСТИНФРА
db.investinfra.ru**

**Актуально на
14.10.2019**

Количество концессионных проектов, ед.	260
В том числе в разделах:	
- ИНВЕСТИНФРА-ТОП (объем инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.)	68
- ИНВЕСТИНФРА-СТО (объем инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.)	56
- ИНВЕСТИНФРА-ЛН (лист наблюдения)	136
Суммарный объем инвестиционных обязательств, трлн руб.	1,73

Существенные оговорки

Все единичные и сводные статистические данные, приведённые или рассчитанные для целей настоящего информационно-аналитического продукта НАҚДИ, если не указано иное, подготовлены на основе информации о реализации концессионных соглашений, начиная с 2009 года, и актуальны на дату публичного размещения. Информационно-аналитический материал НАҚДИ не претендует на полноту анализа рынка. Исследование не является основанием для принятия каких-либо финансовых и инвестиционных решений, не является рекламой или офертой, и публикуется исключительно в справочно-информационных целях. В материалах использована только публично доступная информация, НАҚДИ не несет ответственности за достоверность содержащихся в ней данных.

В соответствии с положениями Методики мониторинга концессионных конкурсов и реализации концессионных проектов НАҚДИ не все заключённые концессионные соглашения вошли в настоящий информационно-аналитический продукт. Отдельные концессии или информация в отношении концессионных проектов могут быть не включены в данное исследование по следующим причинам:

1. Если раскрытие информации об этапах конкурсных процедур осуществлялось с несоблюдением требований Федерального закона № 115-ФЗ от 21 июля 2015 года «О концессионных соглашениях», в том числе ст. 33, 34, 35, 37.
2. Если в конкурсной документации отсутствует информация об объёмах инвестиций или нет возможности идентифицировать объём инвестиций по косвенным параметрам, представленным в документации.
3. Если на официальном сайте концедента отсутствует сообщение о заключении концессионного соглашения с указанием даты, сторон и объекта соглашения, а также объёмов инвестиций.
4. Если концессионные конкурсы в соответствии с действующим законодательством проводились в закрытом режиме, либо заключение концессионных соглашений было осуществлено без проведения конкурсных процедур.

БАЗА ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru

Сводная информация о концессионных проектах в Российской Федерации в стадии реализации

на 14 октября 2019 года

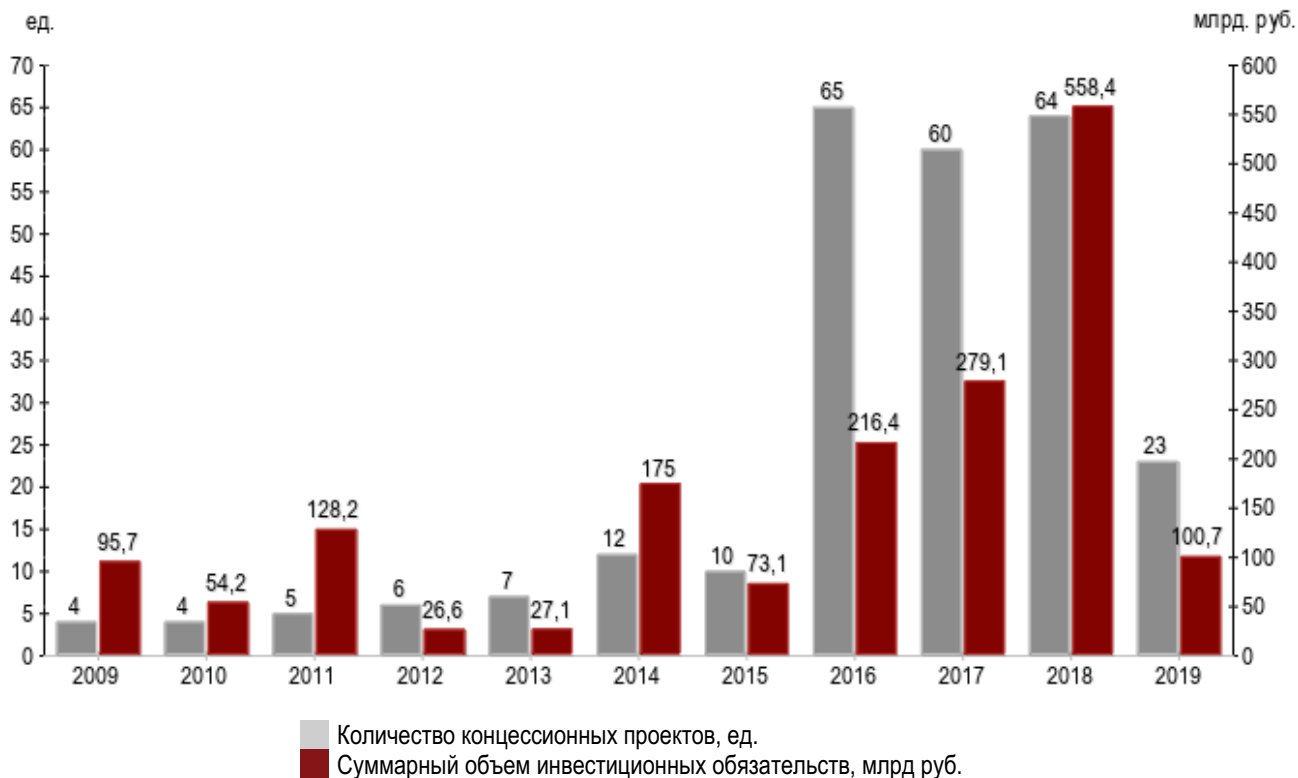


Отрасль	Кол-во проектов и объем инвестиционных обязательств							
	Проекты средней категории		Проекты крупной категории		Всего			
	Кол-во проектов, ед.	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Доля рынка ¹ , %	Суммарный объем инвестиц-ых обязат-в, млрд руб.	Доля рынка ² , %
Транспортная сфера в том числе:	18	11,02	31	1320,18	49	18,85	1331,20	76,75
- Автомобильная инфраструктура	7	4,83	19	796,47	26	10,00	801,30	46,20
- Информационные технологии в транспортной сфере	6	3,94	3	27,14	9	3,46	31,09	1,79
- Железнодорожная инфраструктура	3	1,93	2	308,09	5	1,92	310,02	17,87
- Общественный транспорт	1	0,11	2	39,60	3	1,15	39,71	2,29
- Морская инфраструктура	0	0,00	1	26,00	1	0,38	26,00	1,50
- Авиационная инфраструктура	1	0,21	4	122,87	5	1,92	123,08	7,10
ЖКХ в том числе:	105	38,05	47	306,51	152	58,46	344,56	19,87
- Электроснабжение	4	1,21	1	1,20	5	1,92	2,41	0,14
- Теплоснабжение	62	22,20	18	96,33	80	30,77	118,53	6,83
- Водоснабжение и водоотведение	27	9,77	17	187,61	44	16,92	197,37	11,38
- Обращение с отходами	9	4,26	9	19,10	18	6,92	23,36	1,35
- Обустройство территорий	3	0,61	2	2,27	5	1,92	2,88	0,17
Социальная сфера в том числе:	37	15,86	20	41,87	57	21,92	57,73	3,33
- Объекты здравоохранения	10	4,70	8	22,05	18	6,92	26,76	1,54
- Объекты образования	1	0,29	8	11,53	9	3,46	11,81	0,68
- Объекты культуры	7	1,95	1	2,80	8	3,08	4,75	0,27
- Объекты спорта	18	8,45	3	5,49	21	8,08	13,94	0,80
- Объекты туризма	1	0,47	0	0,00	1	0,38	0,47	0,03
Обустройство водных объектов в том числе:	1	0,84	0	0,00	1	0,38	0,84	0,05
- Гидротехнические сооружения	1	0,84	0	0,00	1	0,38	0,84	0,05
Сельскохозяйственная сфера	1	0,15	0	0,00	1	0,38	0,15	0,01
Всего	162	65,92	98	1668,55	260		1734,47	100%

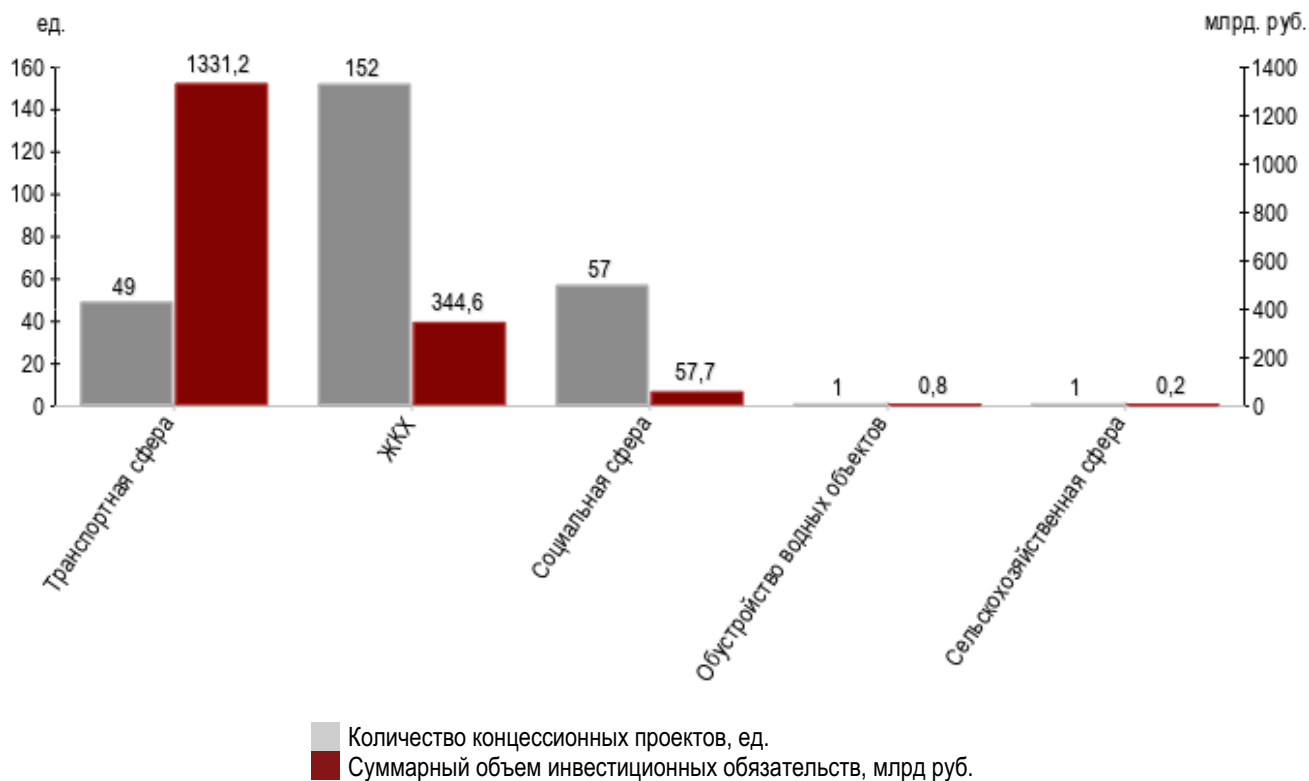
¹ Процентное соотношение количества концессионных проектов конкретной отрасли к общему количеству концессионных проектов в РФ

² Процентное соотношение суммарного объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам конкретной отрасли к суммарному объему инвестиционных обязательств по концессионным проектам в РФ

Количество концессионных проектов в РФ и суммарный объем инвестиционных обязательств по годам



Количество концессионных проектов в РФ и суммарный объем инвестиционных обязательств по отраслям



ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ



Дальневосточный федеральный округ занимает 36,0% территории России, на его долю приходится 4,2% населения страны. Административный центр – г. Владивосток.

Площадь региона - 6,9429 млн км². Население – 6 165 284 человек.

В состав Дальневосточного федерального округа входят 11 субъектов Российской Федерации.

Суммарные экономические показатели субъектов РФ в ДФО, млрд руб.

Объем ВРП, на 2016 год*	3756,64
Инвестиции в основной капитал, на 2018 год*	798,00
Консолидированный бюджет – профицит, на 2018 год*	37,40
Объём межбюджетного трансферта на 2018 год**	

Основные экономические показатели субъектов ДФО

	Субъект	Объём межбюджетного трансферта на 2018 год, млрд руб.	Объём ВРП, млрд руб.	Инвестиции в основной капитал, млрд руб.	Консолидированный бюджет, млрд руб.
1	Приморский край	8,52	736,89	125,70	4,46
2	Амурская область	3,60	287,59	186,62	0,45
3	Республика Бурятия	18,30	199,23	25,36	1,23
4	Еврейская автономная область	1,89	46,87	10,45	-0,76
5	Забайкальский край	12,13	262,80	52,17	0,06
6	Республика Саха (Якутия)	43,95	868,61	275,09	7,94
7	Камчатский край	39,35	198,12	37,11	0,82
8	Сахалинская область	0,00	767,84	129,72	21,19
9	Магаданская область	4,98	146,92	44,18	-1,56
10	Хабаровский край	6,77	637,66	49,37	-5,88
11	Чукотский автономный округ	9,77	67,00	8,22	0,62

* По данным Федеральной службы государственной статистики <http://www.gks.ru>

** По данным Министерства финансов Российской Федерации <https://www.minfin.ru>

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

Сводная информация о концессионных проектах в стадии реализации

на 14 октября 2019 года

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ	ОБЩИЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК КОНЦЕССИЙ	МИНИМАЛЬНЫЙ СРОК КОНЦЕССИЙ	КОЛИЧЕСТВО ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ
18	53,89	49	10	0
ЕД.	МЛРД. РУБ	ЛЕТ	ЛЕТ	ВЫП.

ДФО в сравнении с российскими показателями, ед./млрд руб.

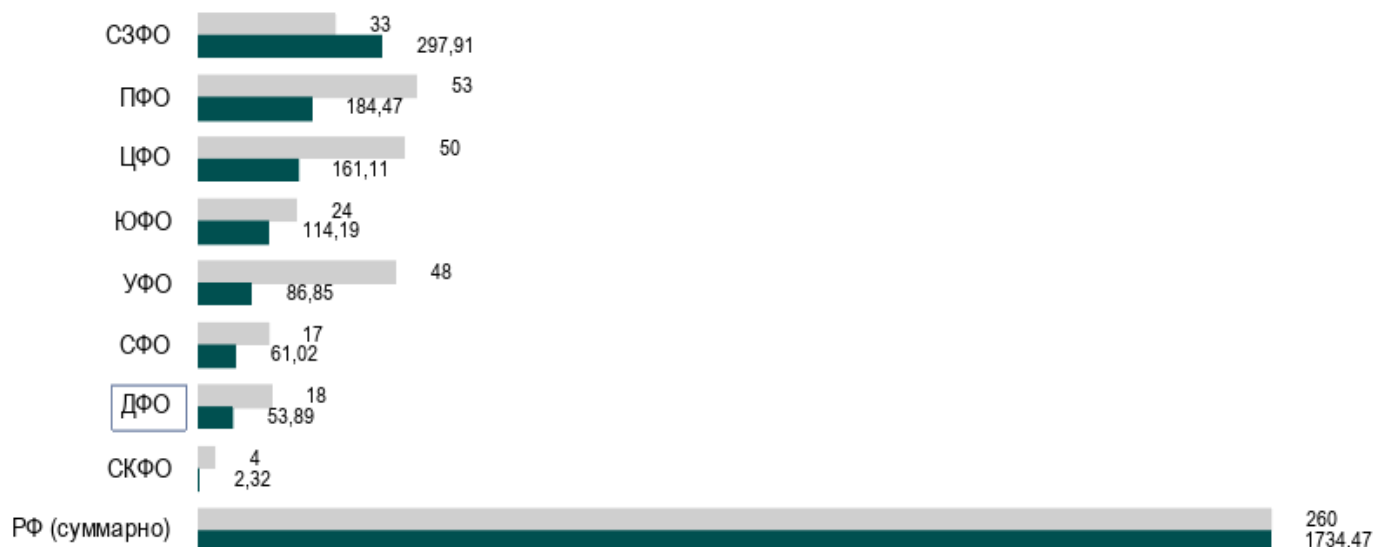


	Российская Федерация		Дальневосточный федеральный округ			
	Количество проектов, ед.	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Количество проектов, ед.	Доля рынка ¹ , %	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Доля рынка ² , %
Проекты средней категории	162	65,92	14	8,64	5,28	8,00
Проекты крупной категории	98	1668,55	4	4,08	48,61	2,91
Общее количество	260	1734,47	18	6,92	53,89	3,11

¹ Процентное соотношение количества концессионных проектов субъекта РФ к общему количеству концессионных проектов в РФ

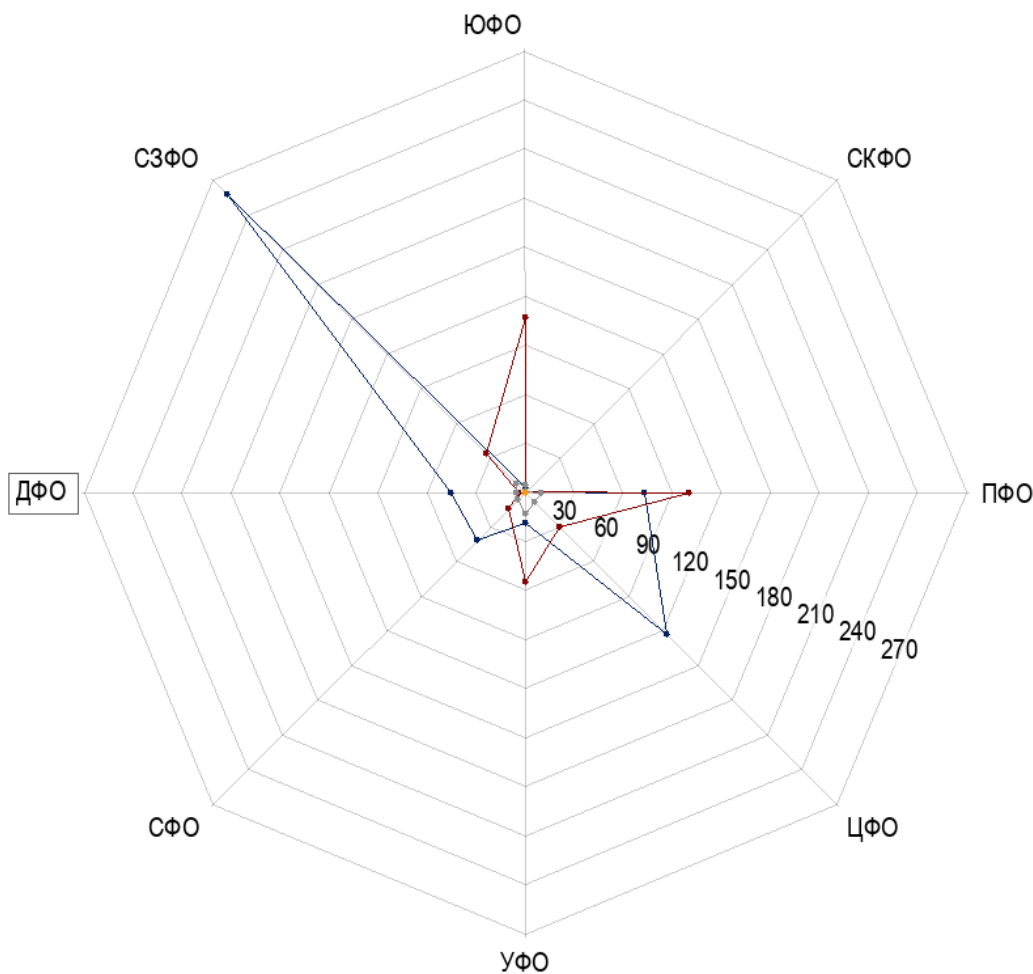
² Процентное соотношение суммарного объема инвестиционных обязательств по концессионным проектам субъекта РФ к суммарному объему инвестиционных обязательств по концессионным проектам в РФ

ДФО в сравнении с другими федеральными округами РФ, ед./млрд руб.



- Количество концессионных проектов, ед.
- Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.
- Федеральный округ, в отношении которого составлен Концессионный профиль.

ДФО в сравнении с другими федеральными округами РФ по отраслям, млрд руб.



- Транспортная сфера
- ЖКХ
- Социальная сфера
- Обустройство водных объектов
- Сельскохозяйственная сфера
- Федеральный округ, в отношении которого составлен Концессионный профиль.



	Объем инвестиционных обязательств, млрд. руб.							
	ПФО	ЦФО	УФО	СФО	ДФО	СЗФО	ЮФО	СКФО
Транспортная сфера	73	122,4	19,1	40,9	44,9	258	2,5	0,8
ЖКХ	100,7	30,3	54,6	14,3	3,9	33,1	107,1	0,6
Социальная сфера	9,8	8,5	13,1	5,8	5,1	6,8	4,6	1
Обустройство водных объектов	0,8	0	0	0	0	0	0	0
Сельскохозяйственная сфера	0,2	0	0	0	0	0	0	0

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

Перечень концессионных проектов в стадии реализации

на 14 октября 2019 года



№	Концессионный проект	Отрасль	Объем инвестиционных обязательств, млрд. руб.	Дата заключения КС	Срок КС	Концедент	Концессионер
Амурская область							
1	Система холодного водоснабжения и водоотведения г. Тынды Амурской области	ЖКХ / Водоснабжение и водоотведение	0,52	08.08.2016	10	Город Тында Амурской области, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации г. Тынды	ООО «ЖДК-Энергоресурс»
2	Система теплоснабжения г. Тынды Амурской области	ЖКХ / Теплоснабжение	0,52	08.08.2016	10	Город Тында Амурской области, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации г. Тынды	ООО «ЖДК-Энергоресурс»
Республика Бурятия							
3	Региональный центр по хоккею в г.Улан-Удэ	Социальная сфера / Объекты спорта	1,40	24.05.2019	13	Республика Бурятия, от имени которой выступает Министерство спорта и молодежной политики Республики Бурятия	ООО «АРЕНА»
4	Центр ядерной медицины в г. Улан-Удэ	Социальная сфера / Объекты здравоохранения	1,04	01.02.2019	20	Республика Бурятия, от имени которой выступает Министерство здравоохранения Республики Бурятия	ООО «Центр Ядерной медицины Улан-Удэ»
5	Парк отдыха на набережной в г. Улан-Удэ Республики Бурятия	Социальная сфера / Объекты культуры	0,15	23.02.2016	49	Город Улан-Удэ Республики Бурятия, от имени которого выступает Комитет по управлению имуществом и землепользованию администрации г. Улан-Удэ	ООО «Счастье»
Камчатский край							
6	Система теплоснабжения Мильковского сельского поселения Камчатского края	ЖКХ / Теплоснабжение	0,47	30.10.2017	10	Мильковское сельское поселение, от имени которого выступает Администрация Мильковского сельского поселения Камчатского края	АО «Камчатэнергосервис»
7	Объекты теплоснабжения с. Тигиль Камчатского края	ЖКХ / Теплоснабжение	0,33	11.12.2017	15	Камчатский край, от имени которого выступает Администрация сельского поселения «село Тигиль»	АО «Южные электрические сети Камчатки»
8	Система теплоснабжения с. Тилички Олюторского района Камчатского края	ЖКХ / Теплоснабжение	0,15	31.08.2017	25	Олюторский муниципальный район Камчатского края, от имени которого выступает Администрация Олюторского муниципального района	АО «Корякэнерго»
9	Объекты теплоснабжения и водоснабжения сельского поселения «село Манилы» Камчатского края	ЖКХ / Водоснабжение и водоотведение	0,11	18.07.2017	15	Сельское поселение «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края, от имени которого выступает Администрация сельского поселения «село Манилы»	АО «Южные электрические сети Камчатки»
Приморский край							
10	Центр ядерной медицины на о. Русском в Приморском крае	Социальная сфера / Объекты здравоохранения	2,50	05.09.2017	25	Приморский край, от имени которого выступает Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края	ООО «АтомМедТехнолджи-Дальний Восток»
11	Инфраструктурный комплекс агропромышленного парка в	Транспортная сфера /	0,80	17.06.2015	49	Михайловский район Приморского края, от имени которого	ООО «Агропарк Приморье»

Все данные о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов подготовлены на основе информации Базы данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru. В Базе данных содержится собранная по результатам мониторинга информация о концессионных конкурсах и реализации концессионных проектов в двух категориях: средней категории с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб. и крупной категории с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.

Перечень концессионных проектов в стадии реализации

на 14 октября 2019 года



№	Концессионный проект	Отрасль	Объем инвестиционных обязательств, млрд. руб.	Дата заключения КС	Срок КС	Концедент	Концессионер
	Приморском крае	Автомобильная инфраструктура				выступает Администрация Михайловского района	
12	Объекты теплоснабжения в г. Сибирцево Черниговского района Приморского края	ЖКХ / Теплоснабжение	0,10	25.02.2017	25	Сибирцевское городское поселение Черниговского района Приморского края, от имени которого выступает Администрация Сибирцевского городского поселения	ООО «Живая планета»
Республика Саха (Якутия)							
13	Комплекс по накоплению, транспортировке, обработке и размещению отходов производства и потребления на территории г. Якутска	ЖКХ / Обращение с отходами	0,70	02.03.2016	20	Город Якутск Республики Саха (Якутия), от имени которого выступает Окружная администрация города Якутска	ООО «Якутскжосети»
Сахалинская область							
14	Многоуровневая автостоянка в г. Южно-Сахалинске	Транспортная сфера / Автомобильная инфраструктура	0,44	04.10.2017	49	Город Южно-Сахалинск, от имени которого выступает Администрация города Южно-Сахалинска	АО «Сахалин-Инжиниринг»
Хабаровский край							
15	Автомобильная дорога в обход г. Хабаровска («Обход г. Хабаровска»)	Транспортная сфера / Автомобильная инфраструктура	43,67	11.12.2016	15	Хабаровский край, от имени которого выступает Министерство экономического развития Хабаровского края	ООО «Региональная концессионная компания»
16	Система теплоснабжения пос. Чегдомына Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края	ЖКХ / Теплоснабжение	0,54	20.04.2017	15	Хабаровский край, от имени которого выступает Министерство экономического развития Хабаровского края	АО «Хабаровские энергетические системы»
17	Объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенные на территории Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края	ЖКХ / Теплоснабжение	0,31	19.07.2019	15	Новоургальское городское поселение Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, от имени которого выступает администрация Новоургальского городского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края	АО «Хабаровские энергетические системы»
Чукотский автономный округ							
18	Ветроэлектростанция с диспетчерским пунктом в Чукотском автономном округе	ЖКХ / Электроснабжение	0,14	20.09.2016	20	Чукотский автономный округ, от имени которого выступает Департамент промышленной и сельскохозяйственной политики	ООО «СтройИнвест-Энергия»
Итого			53,89				

НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ КОНЦЕССИОНЕРОВ И ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕТОРОВ В ИНФРАСТРУКТУРУ



Для формирования рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру России, а также публичного представительства интересов проектных обществ – концессионеров и НПФ как инвесторов в инфраструктурные проекты в октябре 2015 года приступила к работе Национальная ассоциация концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ).

КЛЮЧЕВЫЕ ПРОДУКТЫ НАКДИ

- База данных ИНВЕСТИНФРА db.investinfra.ru – наиболее полный на российском рынке публичный структурированный информационно-аналитический продукт о реализации концессионных соглашений во всех регионах России
- Концессионные профили России nakdi.investinfra.ru. На основе Базы данных db.investinfra.ru на актуальную дату запроса пользователя в автоматическом режиме формируются концессионные профили федеральных округов, субъектов РФ и 14 отраслевых направлений.
- База данных отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами wm.investinfra.ru — это наиболее полный на российском рынке структурированный информационно-аналитический продукт о формировании и функционировании новой отрасли обращения с твердыми коммунальными отходами.
- Экспертный Интернет-журнал «Концессии и инфраструктурные инвестиции» investinfra.ru
- Ежеквартально ТОП-3 лидеров рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру
- Регулярные обзоры о концессиях, институциональных инвестициях в инфраструктуру и зеленых финансов в России и за рубежом, а также о формировании новой системы обращения с ТКО в России
- Ежегодная Отчётная сессия концессионеров на Московской Бирже и другие профильные мероприятия
- Видеоканал «Концессии и инфраструктурные инвестиции» на www.youtube.ru с записями выступлений экспертов рынка на публичных мероприятиях

КОНТАКТЫ

Исполнительный директор НАКДИ – Светлана Бик

Руководитель аналитического направления НАКДИ – Мария Головкин Телефон: 8 499 394 73 36

Электронный адрес: db@investinfra.ru

Официальный сайт: investinfra.ru

Юридический адрес: 115114 Москва, 1-й Кожевнический пер., 8

Фактический адрес: 107078 г. Москва, Маши Порываевой ул., д.7, стр. 2